

Som anført har hvert confirmeret ungt Menneske ved 14—15-Aars Alderen kostet Forældre og Samfund ca. 6 000 Kr. Rentetabet bliver ca. 1 Kr. pr. Mand pr. Dag. Desuden vil en tiggende næppe kunne klare sig under ca. 2 Kr. pr. Døgn ved Ophold paa Herberger.

Efter Erfaringer fra bestaaende Institutioner vil man kunne beskæftige Arbejdskraft ved opbyggende Arbejde med et Underskud af ca. 1 Kr. pr. Mand pr. Dag.

Tænker man sig Problemet løst paa den Maade, at man indkøbte Ejendomme til Drift ved Land- og Havebrug, (Haandværk og Hjemmeindustri etc.) vilde man kunne regne med en Bruttoomsætning pr. Td. Land af ca. 2 000 Kr., hvoraf ca. 1 000 Kr. udgør Arbejdsløn. Sætter man Arbejdslønnen til Kost og Logi — regnet til 1 Kr. pr. Mand pr. Dag — og almindelig Betaling for maanedslønnet Medhjælp indenfor Havebrug og Landbrug fra 20—30—40—50 til 100 Kr. pr. Maaned, faar man en Gennemsnitslønning af ca. 1 000 Kr. pr. Mand pr. Aar, hvilket svarer til Beskæftigelse af een Mand pr. Td. Land.

I Praksis bliver dette for mange, fordi man næppe vilde udnytte en Gaards fulde Areal til Havebrug (men kun ca. 75 pCt. af Jordtilliggendet). En Ejendom paa 150 Tdr. Land (god Jord) vil kunne beskæftige ca. 100 Mand ved intensiv Havebrugsdrift.

Den nødvendige Kapital til Beskæftigelse af en Mand ved Land- og Havebrug (og mindre Haandværks- eller Industrifrembringelser) maa antages at ligge omkring ca. 1—3 000 Kr.

Til Beskæftigelse af 100 Mand ved Havebrug udkræves altsaa en samlet Kapital paa ca. 100—300 000 Kr.

Det maa imidlertid efter de her skitserede Foretagenders Art anses for forsvarligt at benytte en Realkredit (Prioriteter) i Ejendommen paa indtil ca. 50 pCt. — Den nødvendige Anlægs- og Driftskapital bliver herefter fra ca. 500—1 500 Kr. pr. Mand.

Tager man som Eksempel Beskæftigelse af ca. 5 000 Mand ved Land- og Havebrug m. m., vil altsaa hertil udkræves en samlet Kapital paa ca. 5 Mill. Kr., hvoraf de 50 pCt. (2,5 Mill. Kr.) er til Stede i Prioriteter. — Tilbage bliver Fremskaffelsen af 2,5 Mill., der formentlig vil kunne tilvejebringes gennem f. Eks. Aktietegning hos Kommuner, Banker og Sparekasser og private, idet Staten kunde garantere en Forrentning paa ca. 5 pCt., hvorved Statens Risiko kunde begrænses til ca. 125 000 Kr. (medregnet Realkrediten, ca. 250 000 Kr.)

Selv om Tabet af Renter i de første 10 Aar maatte anses for ret sandsynlig for Staten, er der dog Grund til at antage, at der altid vil kunne findes Dækning for Grundkapitalen (Prioritetsgæld og Aktiekapital), idet der ved de paatænkte Driftsformer maatte ske en Værdiforøgelse af Ejendommen, hvis Bruttoomsætning ved Overgang fra Landbrugsdrift til Havebrug firedobles.

Det egentlige Tab vil som nu falde paa de Kommuner (eller filantropiske Foreninger), der maatte betale det kalkulerede Underskud — 1 Kr. pr. Mand pr. Dag, men da dette Underskud er mindre end nogen anden Form for Understøttelse eller Forsorg, vil ogsaa de forskellige Kommuner heste Fordel af de kommunale Tilskud, der tilmed i heldige Tilfælde muligvis ikke behøver at anses for tabte, og i alle Tilfælde har bidraget til Opbyggelse af økonomiske og moralske Værdier.

I værste Tilfælde maa man altsaa paaregne et Underskuds-Tilskud fra Kommuner paa ca. 1 320 000 Kr. for 5 000 Mand.

De 5 000 Mand vil kunne frembringe en Vareværdi paa 10 000 000 Kr., — hvoraf 5 Millioner er Arbejdslønninger. — Importen begrænses med 10 Millioner, der altsaa maa betragtes som en nationaløkonomisk Gevinst med Fradrag af Beløbet til Dækning af Underskud (1 Kr. pr. Mand pr. Dag) og eventuelt Rentetab, men hvortil maa lægges som opnaaet Fordel Værdistigningen paa de forskellige oparbejdede Ejendomme.

Forudsætningen for Holdbarheden af de her anførte Tal er en gennemført Økonomi i Foretagendernes Realisation.

Ved Køb af Landejendomme maa man saaledes fortrinsvis søge Hovedparcellen fra udstykkede Gaarde med tilhørende overkomplette Bygninger, der undertiden kan erholdes for Underpriser, hvorved relativt billige Boligforhold vil kunne opnaaes.

De optagne subsistens- og hjemløse bør i videst Omfang selv medvirke til nødvendige Forandringer, Udstyrelser m. m.

Ved Koloniens videre Udvikling bør man sikkert tilstræbe en tilsvarende økonomisk Opbygning som ved den engelske Haveby — en i sig selv hvilende Koloni, hvorved de til Dækning af Underskud modtagne Beløb faar en flerdobbelt Virkning.

Man opnaar ogsaa derved den Fordel, at de optagne unge Mænd, der ikke har