

### [Landbrugsministeren.]

mener, at da der i Loven om Vurdering til Ejendomsskyld staar, at Vurderingen skal foretages efter Jordens Værdi i Handel og Vandel, saa bør der ikke være nogen nævneværdig Forskel. Jeg kan ogsaa her henholde mig til den daværende Landbrugsministers Opfattelse, som ogsaa kom til Udtryk ved den Forhandling, der fandt Sted her i 1923—24, det staar i Folketings-tidende Sp. 1726. Den daværende Landbrugsminister udtalte:

„Hvis nu nogen vil sige, at deraf følger en Ulighed, fordi de aarlige Vurderinger ligger lavere end den Købesum, Husmanden maa betale, svarer jeg: det er muligt, at det i visse Tilfælde kan forholde sig saaledes, men man har i hvert Fald ikke Lov at forudsætte, at det er saaledes, thi hvis de offentlige Vurderinger udføres paa den Maade, de bør udføres, og som det er fastsat i Loven, at de skal udføres, nemlig saaledes, at de er fuldstændig identiske med Prisen i Handel og Vandel, kan der ikke være nogen Forskel mellem Renten af en saadan Vurderingssum og Renten af den gennemsnitlige Købesum“.

og han tilføjer senere, at selv om der skulde være nogen Forskel paa Vilkaarene, maa man forvente, at der i Fremtiden sker saadanne Ændringer, at Vurderingen bliver den samme som Købesummerne. Naar saa dertil kommer, at man fra Venstres Side hævder, at Jordpriserne er gaaet betydeligt ned i den senere Tid, vil det jo sige, at der kan ikke komme nogen nævneværdig Forskel mellem Jordprisen og den Jordværdi, som gælder.

Forslaget er udarbejdet saaledes, at det er delt i 10 Kapitler eller Afsnit, hvad man nu vil kalde det. Det første Afsnit omhandler Administrationen. Der er navnlig heri givet Udtryk for, hvorledes man ønsker, Jordlovsudvalget og Amtskommissionerne skal sammensættes og vælges. Med Hensyn til Jordlovsudvalget foreslaas det i § 2, at

„Naar det nuværende Jordlovsudvalgs Funktionstid udløber den 11. November 1934, nedsættes et nyt Udvalg, bestaaende af 15 Medlemmer, af hvilke 3 udnævnes af Landbrugsministeren, medens de øvrige vælges af Rigsdagen i Overensstemmelse med Reglerne i Grundlovens § 45. Af de tre af Landbrugsministeren udnævnte Medlemmer fungerer den ene som Formand, medens de to andre repræsenterer Landbrugsministeriet og Finansministeriet“.

Angaaende Amtskommissionernes Sammen-

sætning og Valg gælder de samme Regler som for Øjeblikket. Jeg vil dog gerne tilføje, at for saa vidt der fremkommer Forslag til Ændringer i Amdsraadsvalgene, vil jeg mene, man bør indføre de samme Regler ogsaa ved disse Valg, som jo falder nøje sammen med Amdsraadsvalgene.

I Kapitel 2 er der anført de Kvalifikationer, der kræves af Ansøgerne efter de forskellige Principper i Lovforslaget. Der er ikke sket nogen Ændringer fra i Fjor.

Kapitel 3 omhandler Statens Jord-erhvervelse, og heller ikke her er der sket nogen nævneværdig Ændring fra i Fjor. Der er dog sket den Ændring i § 9 om Statens Forkøbsret, at man indskrænker den Tidsfrist, hvori Staten kan gøre Forkøbsret gældende, fra 14 til 8 Dage.

I § 10 og de efterfølgende Paragraffer i samme Afsnit omhandles de Bestemmelser, som angaar Ekspropriation af Jord, der eventuelt kan blive nødvendig. Det er i det store og hele de samme Bestemmelser, som fandtes i Forslaget i Fjor. Der er sket en enkelt Ændring i § 11, som jeg her skal nævne, den omhandler Ekspropriation til Byggepladser og Havelodder, idet man har indført en Bestemmelse, som gaar ud paa, at naar Kommunalbestyrelsen ikke disponerer over tilstrækkelig Jord eller paa rimelige Vilkaar kan fremskaffe saadan Jord, kan man ekspropriere. Det hænger sammen med, at det aldrig fra vor Side har været Meningen, at man skal ekspropriere, hvis der er Jord til Raadighed eller den paa anden Maade kan skaffes frem til rimelige Vilkaar, men for at præcisere det saa klart og tydeligt som muligt, er det indføjet i Forslaget her.

I § 12 er anført de Beløb, som man mener er nødvendige til Anskaffelse af den Jord, som Staten køber eller eksproprierer. Der er foreslaaet et Beløb paa 6 Mill. Kr., hvoraf de 3 skulde tages af Jordfonden, de andre 3 af Statskassen. Der er indført det nye, at for de Beløb, der tages af Statskassen, skal Jordfonden udstede Obligationer til Statskassen, for at Finansministeren eventuelt kan sælge disse Obligationer og paa den Maade stadig have Midler disponible.

I § 15, som omhandler Erstatningen for den eventuelt eksproprierede Jord, er der sket den Ændring, at man har affattet Bestemmelserne i Lighed med det Ændringsforslag, der blev fremsat af Regeringen under Udvalgsbehandlingen, og som kort lyder saaledes:

„For den eksproprierede Jord ydes