

[Einer Jensen.]

dere, for man kan jo ikke undersøge dette Eksempel.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt har Ordet for en kort Bemærkning,

Carlsen-Skiødt: Jeg har under min Tale saavel i Gaar som i Dag meget afgjort sagt, at man maatte naturligvis regne med nogle Overgangsvanskeligheder. Det er muligt, at der kan paavises en Lejeforhøjelse paa 20 pCt. sine Steder, det tør jeg slet ikke benægte, men jeg kan, som jeg har gjort i et enkelt Tilfælde, meget let nævne Eksempler paa Boliglejer, som er gaaet ned i Pris, maaske ikke lige umiddelbart efter Huslejeloovens Bortfald, men som ligger lavere nu end i 1920. Der til er nu det at sige, at disse Tal som saa meget andet selvfølgelig maa drøftes og undersøges i de Forhandlinger, vi nu skal have i Udvalget; vi maa have disse Beviser frem, for naar man som i Gaar kan staa op og sige her, at disse Tal, som Staden Københavns Statistiske Kontor har opgivet os, kan man ikke regne med, fordi de har forrykket sig, eller man maatte regne med, at den økonomiske Situation har ændret sig, saa maa jeg mene, at vi maa fremskaffe nyt Materiale, og derfor skal jeg ikke sige noget om de 10 eller 20 pCt.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Simonsen (Aarhus) har Ordet for en kort Bemærkning.

Simonsen (Aarhus): Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt halede nu lidt i Land med Hensyn til sine Udtalelser om, at Restriktionernes Udløb i 1927 og 1926 i Provinserne ikke havde foraarsaget Forstyrrelser og Ulemper og den Slags Ting, for det har de. Men det, jeg et Øjeblik vilde dvæle ved, var en Udtalelse, som lød fra det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt, og som man hører saa mange andre Steder, at man skal vogte sig for at lægge det private Byggeri Vanskeligheder i Vejen, for det er langt billigere, naar de private tager fat og bygger, end naar det offentlige, Stat og Kommune, bygger, det koster Skatteyderne en Masse Penge. Den Fremstilling hører vi altid. Jeg vil benytte Lejligheden til at sige, at den er ganske urigtig, fuldstændig fejlagtig. Det er lige det modsatte, der er Tilfældet. Jeg havde

for et Par Maaneders Tid siden Lejlighed til i en Forening her i København at overvære et Foredrag af en københavnsk Bygningsingeniør, som er knyttet til Kommunen. Han er ikke Socialdemokrat, saa det var ikke et agitatorisk Foredrag. (Munterhed). Jo, ellers vilde de ærede Medlemmer til højre jo sige, at det var en kommunal Embedsmand, der var Socialdemokrat og bestilt til at sige noget kønt om Kommunens Administration. Men det var han altsaa ikke, det var en konservativ Mand, der fremhævede, at det kommunale Byggeri var 10—15 pCt. billigere end det private. En tilstedeværende Haandværker her fra København tillod sig at indvende, at det vist maatte bero paa, at Kommunen ingen Rente beregnede af sine Penge, men Foredragsholderen slog fast, at i samme Øjeblik selv det mindste Beløb gik ud til Byggeriet, beregnede Københavns Kommune 5 pCt., men desuagtet byggede Kommunen 10—15 pCt. billigere end det private, det staa altsaa fast.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Einer Jensen har Ordet for en kort Bemærkning.

Einer Jensen: Maa jeg angaaende det sidstnævnte sige, at det er jo nærmest at tage en Del af Storkøbenhavn, nemlig Frederiksberg, der i byggerimæssig Henseende har været ledet af en konservativ Mand, Raadmand Sørensen, der har bygget mere end 2000 af de Lejligheder, Frederiksberg Kommune har opført. Han har ikke een, men mange Gange erklæret, at Kommunen byggede billigere og bedre end de private. (*Pitzner:* Ja, det er paa Frederiksberg!). Indrømmet, det var paa Frederiksberg, men fordi det er paa Frederiksberg, vil jeg alligevel hævde, at hverken Mursten, Administration eller noget som helst der er billigere. Jeg har nogle Eksempler paa, at det ikke er saa billigt at administrere paa Frederiksberg.

Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt vilde aabenbart benægte den Lejeforhøjelse, der er sket i Provinsen. Det ærede Medlem siger, at det kan være fejle Tal ligesom det andet. Nej, det er ikke fejle Tal, det er statistisk opgjort, at Lejen er steget til mellem 185 og 190, altsaa 30 pCt. mere end i København. Det er indrømmet af konservative Ordførere baade i København og Frederiksberg, at selvfølgelig kommer der en Lejestigning, og ingen har turdet benægte, at den bliver ikke mindre end