

[J. Chr. Jensen.]

alle disse sørgelige Forhold stadig sidder paa Flæsket, skal have Lov til yderligere at tage en Bid. Der er saa vist ingen Grund til Medlidenhed med disse Mennesker. saaledes som ogsaa den højtærede Indenrigsminister sagde; paa en Tid, hvor alle andre Mennesker har været ude for Kriser og Sammenbrud, har denne Samfundsklasse, som var saa heldig at eje Grundbesiddelser, der kunde lejes ud, ikke lidt det mindste, men er tværtimod kommet igennem hele Krisen paa en Maade, som vi kunde ønske, at hele det øvrige Samfund var kommet igennem den paa. Og nu skulde de altsaa yderligere have en Fordel.

Med Hensyn til de forøgede Lejestigninger, hvor Restriktionerne er ophørt, har jeg nævnt, at i Provinserne steg Lejen med ca. 100 pCt. over Niveauet i 1914. Men i Sverige, hvor Huslejerrestriktionerne for det allervæsentligste er bortfaldet, ligger Lejen i Dag i de gamle Huse 30 pCt. over Pristallet og er som Helhed oppe paa ca. 200 Points, d. v. s., at den ogsaa der er steget med 100 pCt.

Det, der imidlertid maa tilstræbes, synes jeg maa være at gøre Afstanden mellem det gamle Niveau og det, som det koster at opføre nye Boliger, saa lille som muligt, og i den Henseende vil jeg gerne henvise til et lille Afsnit i Bemærkningerne til Lovforslaget, der omhandler Forholdene i Østrig. Man havde her en Lov om Boligrestriktioner, som udløb, men saa fik man en ny Lov af 14. Juni 1929, som altsaa nu er halvandet Aar gammel, en Lov, som væsentlig skulde bidrage til Fremme af Opførelse af billige Lejligheder. Staten yder til denne Bebyggelse meget betydelige Laan til 1 pCt. Rente, og det vil man kunne forstaa, at det er da noget, der batter, at de byggende kan faa Laan til 1 pCt.; Resten af denne Rente udskrives i en Skat paa de gamle Bygninger, saaledes at det ikke kommer til at koste det offentlige, hverken Stat eller Kommune, noget. Altsaa modsat den Maade, vi er gaaet frem paa ved paa et givet Tidspunkt at ofre 100 Mill. Kr., som alle Statens Borgere har betalt, medens man har ladet Grundejerne stikke ikke alene den Gevinst, men mange Gange den Gevinst, i deres egen Lomme.

Nu vil jeg tro, at Tiden for en saadan retfærdig Udligning er forpasset, og der er derfor sikkert ikke andet at gøre end at tage dette Lovforslag; selv om jeg erkender, at det egentlig ikke afhjælper Boligkrisen som Helhed, men kun udskyder den, mener jeg alligevel, at det er paakrævet. Derfor skal jeg saa varmt, som jeg kan, anbefale, at man tager dette Lovforslag, moderat som det er, som Ministeren har foreslaet det, men da de to Partier, som har fremført Lovforslaget her i Tinget, ikke kan gennemføre det i Landstinget, vil jeg haabe, at de to Partier, som har Flertal i Landstinget, vil se, at man ikke helt kan undlade fortsat at beskytte den Del af Befolkningen, som endnu har Krav paa Støtte.

Einer Jensen: Det ærede Medlem Hr. Slesager ofrede Skrivelsen fra Statistisk Kontor i København en særlig Opmærksomhed. Det forekommer mig, at det ærede Medlem burde have ofret Skrivelsen fra Magistratens anden Afdeling, der jo i høj Grad beskæftiger sig med Bekæmpelse af Bolignøden, den samme Opmærksomhed. Det oplyses i denne Skrivelse, at der i København er 700 husvilde Familier, og paa Frederiksberg har vi et forholdsvis større Antal husvilde Familier, nemlig henimod 150. Endvidere har man i København ca. 1 500 Familier samboende i private Lejligheder o. s. v., og paa Frederiksberg er det tilsvarende Antal ca. 400. Dertil kommer, at der bor ca. 2 000 Familier i Lysthusbebyggelser o. l.

Det forekommer mig, at naar man skal tale om Boligsituationen, kan man ikke se bort fra disse Tal. Dertil kommer endelig det, at i Storkøbenhavn findes der mindst 4 000—5 000 Lejligheder, som i Virkeligheden ikke burde udlejes som Lejligheder for Mennesker, de burde jævnes med Jorden, men Forholdene har ført med sig, at man har maattet benytte disse Lejligheder. Alt dette maa man dog tage med i Betragtning, naar man skal afgøre, hvorvidt man kan eller bør forlænge Boliglovens Gyldighed, eller hvorvidt man under Hensyn til det stærke Byggeri, der har fundet Sted i det sidste Par Aar, helt kan afskaffe Boligrestriktionerne.

Forholdet er da ogsaa det, at der