

[Indenrigsministeren.]

Ting Forslag til Lov om Ændring i Lov Nr. 33 af 28. Februar 1927 om Oprettelse af Sønderjydsk Hypoteklaanefond.

Ved Loven af 28. Februar 1927 oprettedes Sønderjydsk Hypoteklaanefond med det Formaal paa rimelige Vilkaar at imødekomme Trangen til sekundære Prioriteter i Landejendomme i de sønderjydske Landsdele, dog indenfor et samlet Laanebeløb af 20 Mill. Kr. Hypoteklaanefondens Midler skulde tilvejebringes ved Optagelse af Parilaan hos „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“, der atter laante Pengene hos en Række Forsikringselskaber. Fondens Udlaansvirksomhed ophørte med Udgangen af Maj Maaned i Aar, og det kan regnes, at Fondens Udlaan herefter udgør ca. 18 $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. Efter Loven skal Hypoteklaanefonden hos Hypotekbanken tillige optage et Laan, der svarer til 10 pCt. af Fondens Udlaan, altsaa 1 850 000 Kr., som skulde udgøre en saakaldt Risikoudligningsfond.

Hypotekfondens Laaneverksamhed har utvivlsomt været til stor Hjælp for mange ved Ordningen af deres Gældsforhold. Men det kan ikke nægtes, at den Rente, 5 $\frac{1}{2}$ pCt., der for 3 Aar siden var Udtryk for særdeles gunstige Laaneverilkaar, nu efter de store Forandringer paa Pengemarkedet ikke længere er dette. Hertil kommer et andet Forhold, der vil kunne volde Hypotekfondens nogen Vanskelighed under dens Likvidation. Risikoudligningsfondens, der er tilvejebragt efterhaanden, som Udlaansvirksomheden foregik, og som endnu ikke er bragt helt op til sin fulde Størrelse, vil paa Grund af Forandringerne i Rentefonden ikke ved Anbringelsen af sine Midler kunne opnaa saa stor en Renteindtægt, som dens Opretholdelse vil koste Fonden i Rente til Hypotekbanken, saa at der med den fastsatte Rentefod vil opstaa et aarligt Tab.

De Spørgsmaal, der i det hele opstaaer for Hypoteklaanefonden under den faldende Rentefod, i Forbindelse med Ønskeligheden af, saafremt det overhovedet er muligt, at lette de sønderjydske Laantageres Rentebyrde noget, har faaet mig til for nogen Tid siden at indlede Forhandlinger med de Forsikringselskaber, der har stillet Laanebeløbene til Disposition, saavel som med „Kongeriet Danmarks Hypotekbank“ om Muligheden for en Ændring i de gældende Laaneverilkaar. Under disse Forhandlinger inddroges ganske naturligt ikke blot Spørgsmaalet om Rentens Højde, men ogsaa Spørgsmaalet om Afdragstidens Længde, der jo kun er 30 Aar.

Jeg tror, jeg kan sige, at der baade hos Forsikringselskaberne og hos Hypotekbanken viste sig Forstaaelse af, at Forholdenes Udvikling kunde gøre Ændringer i den oprindelige Ordning ønskelige. Disse Forhandlinger er ikke afsluttet endnu, og jeg har ment, det var rigtigt, inden der gaas videre, at fremsætte dette Lovforslag, der gaar ud paa, at Indenrigsministeren bemyndiges til, efter Samraad med Finansministeren og med Tilslutning af Rigsdagens Finansudvalg, at tilstaa Medlemmer af Sønderjydsk Hypoteklaanefond en Forlængelse af Afdragstiden paa indtil 16 Aar og en Nedsættelse af den hidtidige Rente.

Jeg skal endnu tilføje, at jeg for faa Dage siden fra Fælleslandboforeningen for Nordslesvig og de samvirkende sønderjydske Husmandsforeninger har modtaget en Henvendelse, hvori disse Foreninger indtrængende henstiller, at de Muligheder, der maatte være for en Lettelse af Ydelserne til Hypoteklaanefonden, maa blive benyttet. Og det er jo klart, at netop de nuværende vanskelige Forhold for Landbruget gør det særlig ønskeligt, at der kan ske en Lettelse af Rentebyrden.

Jeg skal hermed anbefale Lovforslaget til det høje Tings Velvillie.

Formanden: Eksemplarer af de nu fremsatte Lovforslag vil blive omdelt til Tingets Medlemmer.

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Valg af 15 Medlemmer til et Udvalg angaaende Forslag til Lov om offentlig Forsorg.

Valgt blev: *H. P. Hansen, Fr. Andersen (Holbæk A.), O. Andersen, Helga Larsen, M. K. Sørensen, M. F. Mortensen, Jørgen Jørgensen (Lejre), Andreasen (Forsinge), Krag, Inger Gautier Schmit, C. O. Pedersen, Hedelund, Fuglsang, C. J. F. Sven og Viggo Hansen.*

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Valg af 15 Medlemmer til et Udvalg angaaende a) Forslag til Lov om Folkeforsikring, b) Forslag til Lov om almindelig Folkeforsikring, c) Forslag til Lov om supplerende Understøttelse til Invalide- og Aldersrentenydere, d) Forslag til Lov om Opkrævning af Skatter m. m.