

[Ulrich.]

altsaa som ren Ejendom, af en Hovedparcel. At der for denne Landejendoms Vedkommende ikke bliver et ordentligt Forhold mellem Bygninger og Jord, siger sig selv, men det kan altsaa dog lade sig gøre. Men jeg advarer meget bestemt imod, at man kommer ind paa den Trafik, som man jo har praktiseret i nogen Grad, at man for at faa afhændet en saadan Hovedparcel anbringer Jordfondens Midler i den yderste Prioritet. Det kan ikke være Opgaven for Jordfonden at lade sig anbringe et Sted, som først og fremmest staaer for Skud, dersom der sker et Fald i vedkommende Ejendoms Værdi.

Den allersidste Bestemmelse i Ministerens Lovforslag er en Revisionsbestemmelse. Der staaer, at denne Lov skal underkastes Revision i 1934—35. Det forekommer mig, at være en ganske overflødig Bestemmelse. Naar man i selve Loven kun aabner Adgang til Udstykning i tre Aar, skal Loven nok selv tvinge sig frem til Revision, naar de tre Aar er gaaet, men selvfølgelig, naar den højtærede Minister gerne vil have, det skal staa der, kan vi jo ikke have noget at erindre derimod.

Derefter skal jeg tillade mig at vende mig til det af Partiet Venstre forelagte Lovforslag. Jeg kunde dog godt lide, inden jeg gaar over til det, at give et Resumé af Regeringens Lovforslag. Regeringens Forslag aabner Adgang til Oprettelse af ca. 860 Statsfæstebrug aarlig i tre Aar. Udgifterne dertil skal afholdes af Jordfonden, kun $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. til Etableringslaan afholdes af Statskassen. Ganske vist skyder Statskassen 3 Mill. Kr. til om Aaret, men faar udleveret fra Jordfonden Obligationer til Omsætning i Markedet, og Jordfonden maa bære den Kursdifference, som disse Obligationers Omsætning kræver. Der aabnes endvidere Adgang til at udstykke paa privat indkøbt Jord 290 Brug, hvortil Staten giver 5 Mill. Kr. Disse 5 Mill. Kr. er baade til Jordkøb og til Byggelaan. Der aabnes dernæst Adgang til at oprette 20 mindre Gaarde, hvortil aflejres et Beløb af $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. Der aabnes tillige Adgang til, at Lejehuse kan overgaa til Husmandsbrug, dertil aflejres 400 000 Kr. Der aflejres endelig til Tillægslaan 600 000 Kr. og til Tillægsjord til bestaaende Brug 1 Mill. Kr., som vil kunne give Tillægsjord til ca. 250 Brug, og disse vil i Byggelaan kunne faa 1,5 Mill. Kr. Det vil altsaa sige, at Regeringens Forslag, den kommunale Udstykning fraset, aabner Adgang til at oprette 1 175 Brug og give Tillægsjord til 250 Husmandsbrug, og dette vil kræve fra

Jordfondens Side $14\frac{1}{2}$ Mill. Kr. aarlig, fra Statens Side 8 Mill. Kr., tilsammen 22 Mill. Kr., altsaa i alt i 3 Aar 66 Mill. Kr. Staten skal altsaa kun skaffe de 8 Mill. Kr. aarlig, Resten skaffes gennem Jordfonden. Hvilke Summer den kommunale Udstykning kræver, har jeg nærmere gjort Rede for, og denne Bevægelse ser jeg ganske bort fra i denne Forbindelse, idet jeg dog gerne senere vil drage en Sammenligning mellem de Midler, Staten stiller til Disposition til Udstykning, og de Midler, Partiet Venstre ønsker at stille til Disposition.

Venstre foreslaar ligesom Regeringen at lovfæste Jordlovsudvalget og foreslaar ligesom Regeringen, at dette Udvalg skal være et stort Udvalg, i Modsætning til den Opfattelse, vi har fra vor Side: at dette Udvalg skal være mindre. Naar vi fra vor Side foretrækker det mindre Udvalg, er det for at skabe Mulighed for, at Jordlovsudvalget virkelig kan komme i Kontakt med hele det Udstykningsarbejde, der foregaar Landet over. Nu er Udvalget det ikke, det kunde maaske være det, men det er det ikke. Hvis den højtærede Formand for dette Udvalg vilde sammenkalde Udvalgets Medlemmer noget oftere eller lade dem tilflyde skriftlige Meddelelser af mere omfattende Art, vilde Udvalget kunne være bedre i jour med, hvad der foregik. Naar det ikke sker, tror jeg, det ligger i, at den højtærede Formand ikke har tilstrækkelig Hjælp i sit Kontor, men mangler han Assistance til at kunne holde Udvalgets Medlemmer i jour med, hvad der foregaar, maa det være hans Sag her i Rigsdagen at søge Bevilling til større Kontorhjelpe, thi som det er i Øjeblikket, er det mangelfuldt. Jeg har paatalt det overfor den højtærede Formand flere Gange, og han har givet mig Ret i mine Betragtninger — jeg siger det kun her, for at det maaske derved kan faa større Virkning og Kraft. Men et mindre Udvalg, som vi har foreslaaet, paa 5 Medlemmer, i Stedet for, som Regeringen og Venstre foreslaar, paa 15, tvinges ganske simpelt til at være meget bedre i jour med, hvad der foregaar, og Afgørelserne vil derigennem blive ensartede, hvilket man ikke kan paa-staa, de er nu, hvor der arbejder saa og saa mange Underudvalg, ret egenmægtigt og uden Forbindelse med selve Hovedudvalget.

Venstre foreslaar, at Udgifterne ved Jordlovsudvalgets Arbejde skal afholdes af Jordfonden, altsaa det samme, som Regeringen foreslaar. Udgifterne til Amtskommissionerne, som Venstre foreslaar etableret paa samme Maade som Regeringen, foreslaar Venstre afholdt af Jordfonden, hvorimod