

§ 28.

Stk. 1. Kirkeministeriet fastsætter under Hensyn til Boniteten af Præstegaardens Jordtilliggende og den særlige Brug, Menighedsraadet er henvist til at gøre af det, hvad Raadet skal tilsvare som Udbytte af Jorderne ved Beregning af Præstens Løn. For Avlingernes og Mosernes Vedkommende sker Ansættelsen efter forud indhentet Erklæring fra Menighedsraadet og Præstegaardskonsulenten, for Skovenes Vedkommende efter forud indhentet Erklæring fra Menighedsraadet og Statens tilsynsførende med de private Skove eller for Plantagers Vedkommende det danske Hedeselskab.

Stk. 2. Ved den fornævnte Beregning sættes Udbyttet af Avlingen i Korn eller anden Vare, hvorpaa der sættes Kapitelstakst, eller Notering finder Sted paa Københavns Børs. Af Skov og Mose sættes Udbyttet henholdsvis i Brænde og Tørv at betale med Penge efter det paagældende Amts Middelpriiser paa disse Effekter. Ved Ansættelsen tages der fornødent Hensyn til den Del af Skatter og Afgifter til Stat og Kommune, der skønnes at falde paa Avlsbygningerne og Jorderne, samt til Udgiften til Avlsbygningernes almindelige Vedligeholdelse.

Stk. 3. Ny Ansættelse finder Sted ved Køb eller Salg af Jorder, hændelige Naturbegivenheder eller under andre særlige Omstændigheder.

§ 29.

Stk. 1. Hvis Præsten ønsker at overtage Driften af Præstegaardens Avling, Skov eller Mose, skal han til Præstelønningskassen udrede det i Henhold til foranstaaende fastsatte Udbytte samt udrede den Del af Skatter og Afgifter samt Brandforsikringspræmier, der skønnes at falde paa Jorderne og Avlsbygningerne, og sørge for disses almindelige Vedligeholdelse. Præsten og Menighedsraadet kan dog med Provstiudvalgets Approbation træffe en Ordning, hvorefter Præsten mod en passende Forhøjelse af Afgiften til Præstelønningskassen fritages for at udrede Skatter og Afgifter af Præstegaarden. Ønsker Præsten kun at overtage Driften af en Del af Præstegaardens Tilliggende, skal dette tilstedes ham, mod at han udreder en af Provstiudvalget fastsat Del af Afgiften.

Stk. 2. I Skovene maa ikke hugges eller plantes uden efter Anvisning af Statens tilsynsførende med de private Skove, for Plantagers Vedkommende eventuelt det danske Hedeselskab.

Stk. 3. De nærmere Regler for Driften af Avlingen, Tilsynet med den m. m. fastsættes ved et af Ministeriet udfærdiget Regulativ.

§ 30.

Vil Præsten ikke overtage Avlingen m. m., sørger Menighedsraadet for Driften i Overensstemmelse med de nærmere Regler, der fastsættes af Ministeriet. Forpagtningskontrakter approberes af Provstiudvalget under Iagttagelse af Bestemmelserne i det i § 29, Stk. 3, nævnte Regulativ, og efter at Sagen har været forelagt Præstegaardskonsulenten. Giver Avlingen m. m. større Udbytte end det i Henhold til § 28 fastsatte, oplægges det overskydende til Dækning af mulige fremtidige Underskud paa Præstegaardens Drift eller til Udgifter ved Bygningernes Vedligeholdelse, herunder Forrentning og Afdragning af Embedslaan, eventuelt — med Provstiudvalgets Samtykke — til Støtte for kirkelige Formaal indenfor Menigheden. Giver Driften derimod Underskud, og dette ikke kan dækkes af tidligere Oplæg, udredes det fornødne ved Ligning paa Pastoratets til Folkekirken hørende Beboere.

§ 31.

Stk. 1. Til Salg af Præstegaardsjorden udkræves Menighedsraadets Samtykke og Kirkeministeriets Approbation. Dog kræves Menighedsraadets Samtykke ikke til Afhændelsen