

Regulativ bestemmer. I Regulativet gives ogsaa Regler om Præsternes Pligt med Hensyn til Boligens og Havens forsvarlige Behandling, og om hvilke mindre Vedligeholdelsesarbejder Præsterne selv skal bekoste, saavel som om Afleveringen af Præstegaarden ved Embedsskifte samt Vejledning til Opførelse af nye Præstegaardsbygninger.

Stk. 2. Tvilsspørgsmaal om Vedligeholdelse af Bygningerne m. m. forelægges for Stiftsøvrigheden, der efter forud indhentet Erklæring fra Provstiudvalget og Bygningskonsulenten afgør, hvilke Arbejder der skal udføres, og fastsætter en Frist for Manglernes Afhjælpning. Er Manglerne ikke afhjulpet til den fastsatte Tid, kan Stiftsøvrigheden lade dem afhjælpe paa Præstelønningskassens, eventuelt Præstens Bekostning. Stiftsøvrighedens Afgørelse kan indankes for Ministeriet.

Stk. 3. Større Byggeforetagender og betydelige Forandringer ved Præstegaardens Indretning approberes af Stiftsøvrigheden, Nybygning af Kirkeministeriet, der ligeledes skal approbere Køb og Afhændelse af fast Ejendom samt alle Byggearbejder, hvortil der kræves Tilskud af Statskassen i Henhold til Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 § 3.

§ 26.

Stk. 1. Efter Menighedsraadets Overtagelse af Bestyrelsen af Præstegaarden m. v. afholder det foruden Udgifterne til Vedligeholdelse af Bygningerne tillige samtlige Skatter, Afgifter og Assurancepræmier vedrørende Præstegaarden, for saa vidt de ikke paahviler Brugeren. Endvidere udreder Menighedsraadet Renter og Afdrag af de Præstelønningskassen paahvilende Laan til Bygningsarbejder, elektriske Lysinstallationer, Grundforbedringer m. m. og Anlægsafgifter til Elektricitets- og Vandværker m. v.

Stk. 2. Brandforsikring af Embedets Bygninger sker fremtidig gennem Statsbrandforsikringsfonden eller med Ministeriets Samtykke i et af Staten autoriseret Forsikringselskab.

Stk. 3. Til Dækning af Menighedernes Udgifter i Henhold til foranstaaende oppebærer Menighedsraadene det i § 23, Stk. 1., fastsatte Fradrag af $\frac{1}{8}$ af Grundlønnen, der fordeles ved Stiftsøvrighederne med lige store Beløb til alle i Stiftet værende Embeder, hvortil er knyttet Tjenestebolig. Forslaar dette ikke hertil, lignedes det yderligere fornødne paa Pastoratets til Folkekirken hørende Beboere, medens paa den anden Side det, der ikke maatte medgaa, oplægges til senere Vedligeholdelses- eller Hovedstandsættelsesarbejder eller til Nybygninger. Til disse to sidste Arter af Arbejder kan der om fornødent af Fællesfonden ydes Embedet Laan, der bevilges af Kirkeministeriet og forrentes og afdrages paa Vilkaar, der fastsættes af samme, saaledes at Udgifterne til Renter og Afdrag afholdes paa samme Maade som Vedligeholdelsesudgifterne. Stiftsøvrigheden kan dog, uden at Sagen indbringes for Kirkeministeriet, meddele Samtykke til Optagelse af Laan, hvis samlede Størrelse for hvert Embede ikke paa noget Tidspunkt kan overskride 2 000 Kr., og hvis Afdragning ikke maa udstrækkes over længere Tid end 5 Aar.

Stk. 4. Menighedsraadet kan ikke selv behæfte Embedet eller dets Ejendom.

§ 27.

Hvis Præstegaarden skal indløses helt eller delvis, hvis der skal udredes Erstatning for Jordbehandling, udlagt Saasæd m. m. til Brugeren af Jorden, Præsten eller Præstepensionsfonden, eller hvis Jorden ønskes grundforbedret, kan der ligeledes hertil ydes Embedsloan, med hvis Forrentning og Afdragning der forholdes efter Reglerne i § 26, Stk. 3., jfr. dog herved Lov Nr. 537 af 4. Oktober 1919 § 5. Med Hensyn til Fastsættelsen af Størrelsen af Indløsningssummerne i de sønderjydske Landsdele kommer Regelen i Lov Nr. 675 af 22. December 1920 § 6 til Anvendelse.