

Til § 1.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *et Flertal* (Udvalget undtagen Godskesen og Fritze Teisen):

2) I 1ste Stykke, 5te Linie, og Stykket ud: „under en efter Klage af Lejeren tilsvarende Beskaffenhed.“ ændres til: „under en af ham rejst Retssag af Retten skønnes rimelig under Hensyntagen til dets Beliggenhed, Art, hidtidige Leje og Vedligeholdelsestilstand sammenholdt med den i Kommunen for Boliger og Lokaler af tilsvarende Beskaffenhed almindelige Leje.“

Af *Flertallet under Nr. 2*, tiltraadt af *Indenrigsministeren*:

3) I 2det Stykke, 2den Linie, indføjes foran „kun“: „i for Forretningslokalers Vedkommende 8 Aar, for øvrige Lejemaal 4 Aar, efter den endelige Retsafgørelse i Sagen“.

4) 3die Stykke affattes saaledes:

„Giver Retten ikke Lejeren Medhold, kan den dog bestemme, at han ikke kan opsiges til Fraflytning førend til 3 Maaneder efter det Tidspunkt, hvortil han kontraktmæssigt kunde opsiges.“

5) Som nyt 4de Stykke indføjes:

„Den i Lov Nr. 274 af 22. December 1908 hjemlede 5-aarige Forældelsesfrist forkortes med Hensyn til Lejerens Krav paa Tilbagebetaling ifølge nærværende Paragraf til 1 Aar.“

6) Som nyt 5te Stykke indføjes:

„Naar en Overenskomst om Ændring i et bestaaende Lejemaal er gyldigt indgaaet inden den 1. Januar 1931 i Medfør af § 7 i Lov Nr. 83 af 1. April 1925 om Boligforholdene, kan den ikke anfægtes efter nærværende Lov.“

7) Som nyt 6te Stykke indføjes:

„Retssag i Henhold til nærværende Paragraf maa rejses inden, for Forretningslokalers Vedkommende 2 Aar, for øvrige Lejemaal 1 Aar, efter at Lejekontrakten eller, for saa vidt det drejer sig om Lejeforhøjelse i bestaaende Lejemaal, Aftalen om Lejeforhøjelse er indgaaet.“

Til § 2.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Flertallet under Nr. 2*:

8) I 2den Linie udgaar: „efter Klage“.

Af *Flertallet under Nr. 2*, tiltraadt af *Indenrigsministeren*:

9) I 6te Linie tilføjes foran „kun“: „i for Forretningslokalers Vedkommende 8 Aar, for øvrige Lejemaal 4 Aar, efter den endelige Retsafgørelse i Sagen“.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Flertallet under Nr. 2*:

10) Til § 2 føjes som nyt Stykke:

„Retssag i Henhold til nærværende Paragraf maa rejses inden 2 Maaneder efter Opsigelsen.“

Til § 4.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Flertallet under Nr. 2*:

11) Paragraffen affattes saaledes:

„For København, Frederiksberg, Gentofte og Taarnby Kommuner gælder derhos for de den 1. Maj 1931 bestaaende Lejemaal om de nedenfor i § 5, 1ste og 2det Stykke, nævnte Lejligheder og Lokaler og Dele deraf de i §§ 5—7 indeholdte Overgangsbestemmelser.“

Til § 5.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af *Flertallet under Nr. 2*:

12) I 2det Stykke, 1ste—2den Linie, affattes Ordene „Lejere af ... erhvervmæssig Virksomhed“ saaledes:

„Lejere af Lokaler med tiliggende Beboelse samt, selv om Lokalet ikke har tiliggende Beboelse, af Butiklokaler (med tilhørende Lagerrum og Kontorer) og de af Sagførere, Læger, Tandlæger o. lign. benyttede Lokaler“.

13) I 3die Stykke, Nr. 1, 1ste—2den Linie, ændres „Tinglæsning af Købekontrakt eller Skøde“ til: „Tinglysning af (betinget eller ubetinget) Skøde“.

14) I 3die Linie sammesteds ændres „1919“ til: „1925“.