

**Bilag 1 C.****KØBENHAVNS HUSLEJERFORENING.**

*Vester Voldgade 21, den 20. September 1930.*

*Til Københavns Magistrat.*

Da Københavns Huslejerforening har erfaret, at Indenrigsministeriet har rettet en Henvendelse til Københavns Magistrat om Betimeligheden af at opretholde eller ophæve den nugældende Huslejelovgivning, tillader Foreningen sig herved at rette følgende Henvendelse til Magistraten.

Til Trods for, at Boligforholdene i de sidste Aar har bedret sig, viser Beretningerne fra Københavns Statistiske Kontor, at der endnu er ca. 800 Familier under Kommunens Forsorg med Hensyn til Bolig; naar Hensyn ligeledes tages til de samboende Familier og til dem, der bor i Lysthuse og anden ufyldstgørende interimistisk Bebyggelse, kan det formentlig ikke bestrides, at der stadig er Mangel paa Boliger i Københavns Kommune.

For Foreningen er der derfor heller ingen Tvivl om, at Frihed til Lejeforhøjelse og Opsigelse af Lejemaal under de nuværende Forhold vilde medføre højt ulykkelige Forhold for Lejerbefolkningen, idet Mangelen paa en Vare erfaringsmæssigt skruer Prisen i Vejret, og dette vil gælde saavel Boliger som Forretningslokaler.

Det er derfor Foreningens Opfattelse, at de Forhold, der har ført til Vedtagelsen af de nugældende Boliglove, desværre stadig er til Stede, saaledes at det af Hensyn til Samfundet maa siges at være en uomgængelig Nødvendighed, at der findes en regulerende Lovgivning om Forholdet mellem Ejer og Lejer.

Under Indtryk ikke alene af denne nuværende Boligsituation men ogsaa i Erkendelse af det samfundsmæssigt uforsvarlige i at ændre den nugældende Lovgivning uden at give en Lov, der yder Befolkningen en varig og betryggende Beskyttelse i Udlejningsforhold vedrørende Boligrum og Forretningslokaler, har Foreningen udarbejdet vedlagte Udkast til et Lovforslag.

Idet vi tillader os at fremsende dette Forslag med vore Bemærkninger til samme, haaber vi paa den høje Magistrats velvillige Støtte gennem Magistratens Besvarelse paa Indenrigsministerens Forespørgsel.

P. B. V.

**Strøm Tejsen.**

Formand.