

F. t. L. om Oprettelse af mindre Landbrug.

denne sidste. Af Laanet svares en halvaarlig Ydelse af $2\frac{3}{4}$ pCt. af Laanets oprindelige Hovedstol, hvoraf $2\frac{1}{4}$ pCt. af den til enhver Tid skyldige Gæld er Rente, Resten Afdrag.

Landbrugsministeren kan efter Anbefaling af Jordlovsudvalget fritage Husmanden for at svare Renter af indtil $\frac{1}{4}$ af det ham tilstaaede Statslaan til Indkøb af Tillægsgjord. Ved Ejerskifte bortfalder denne Fritagelse.

§ 25.

Paa de i § 9 om Bortsalg af Jord i offentligt Eje til Selveje nævnte Vilkaar kan mindre Parceller af Jord i offentligt Eje tillægges bestaaende Husmandsbrug, naar disses Størrelse ikke derved kommer til at overstige et Areal, der svarer til 6 ha middelgod Jord. Hvor særlige Udstykningsforhold gør sig gældende, kan Landbrugsministeren dog give Dispensation fra denne Bestemmelse. Pantebrevet for Købesummen faar første Prioritet i Parcellen og oprykkende Prioritet i Hovedparcellen efter den i samme indestaaende Gæld.

§ 26.

I Tilfælde, hvor der efter § 25 tillægges bestaaende Husmandsbrug Parceller af Jord, kan der efter Indstilling i hvert enkelt Tilfælde fra Statens Jordlovsudvalg til Landbrugsministeriet tilstaaes Køberen Byggelaan af Statskassen til den ved Ejendommens Forøgelse nødvendigjorte Udvidelse af Avlsbygningerne. Laanet maa ikke overstige 6 000 Kr.

Disse Byggelaan skal sikres ved oprykkende Panteret i den samlede Ejendom næst efter de denne allerede paahvilende Pantehæftelser og Hæftelsen efter § 25. Laanet kan først udbetales, naar Bygningerne er fuldt opførte. Laanet forrentes med $4\frac{1}{2}$ pCt. aarlig Rente og afdrages i Løbet af 30 Aar med $\frac{1}{60}$ hver halvaarlig Termin.

VII. Havelodder og Byggepladser.

§ 27.

Til Købstæder og Kommuner med bymæssig Bebyggelse kan der, naar det overfor Statens Jordlovsudvalg godtgøres, at der foreligger Trang til Erhvervelse af Jord til Havelodder og Byggepladser, ydes Laan til et samlet Beløb af 1 Mill. Kr. aarlig af Jordfondens Midler.

Laanene forrentes med $4\frac{1}{2}$ pCt. aarlig og afdrages med $\frac{1}{60}$ i hver Termin.

§ 28.

For at faa overladt Byggeplads eller Havelod maa en Ansøger foruden at opfylde de i § 4 a. og b. opstillede Betingelser og fremskaffe en Vandelsattest tillige have haft fast Bopæl indenfor vedkommende By eller bymæssige Bebyggelse i det sidste Aar før Ansøgningens Indgivelse til Kommunalbestyrelsen, og endelig maa han ikke selv være i Besiddelse af et til Byggeplads eller Havelod egnet Jordstykke.

VIII. Almindelige Bestemmelser.

§ 29.

Der kan af Statskassen (Stats-Laanefonden eller Jordfonden) til Opførelse af Bygninger paa selvstændige efter denne Lov oprettede Brug henholdsvis paa privat