

Overslag, og naar det ved Erklæring fra Amtskommissionen er godtgjort for Landbrugsministeren, at Bygningerne paa Ejendommen er forsvarligt opført, og at Ejendommen er forsynet med fornøden Besætning og Inventarium, kan Laansøgeren ved Henvendelse til Amtskommissionen forlange sig udbetalt Jordkøbslaan og Byggelaan (jfr. nedenfor § 29).

Et Forskud paa Statslaan, svarende til $\frac{9}{10}$ af Købesummen for Jorden, kan udbetales, naar Laansøgeren har faaet behørig tinglyst Skøde paa Jordlodden og har udstedt og faaet behørig tinglyst Pantebrev for Laanet. Ligeledes kan der, naar vedkommende Amtskommission anser det for forsvarligt, under samme Forudsætning udbetales et Forskud paa det i § 29 omhandlede Byggelaan, lig $\frac{1}{3}$ af dette, naar Bygningerne er under Tag.

Retten til at faa de af Kommissionen tilsagte Laan udbetalt tabes, hvis Laantageren ikke inden Udgangen af det Finansaar, for hvilket Tilsagnet er givet, har udstedt behørige Obligationer for Laanet. Landbrugsministeriet kan dog, naar Omstændighederne maatte tale derfor, fravige denne Regel.

§ 20.

Til Jordkøbslaan, Byggelaan i Henhold til §§ 26 og 29 samt Tillægslaan efter § 22 kan der i hvert af Finansaarene 1931—32, 1932—33, 1933—34 og 1934—35 udredes et Beløb af indtil 8 Mill. Kr., hvoraf Halvdelen fordeles ligeligt mellem Landets Amtsrads kredse, for saa vidt der indenfor hver af disse er kvalificerede Ansøgere nok til det den enkelte Amtsrads kredse saaledes tilkommende Beløb, medens Resten fordeles mellem dem i Forhold til de indkomne Laanebegæringer.

Jordkøbslaanet udredes af Stats-Laanefonden (Statskassen).

Byggelaanene tilvejebringes af Statskassen, men det er forbeholdt Finansministeren ved skadesløs Transport at overdrage de for Byggelaan til Statskassen udstedte 1ste Prioritetspantebreve til „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“ til den Kurs, hvorom Finansministeren kan blive enig med Banken. Kurstabet refunderes Statskassen af Jordfonden.

Ogsaa efter Overdragelserne kan Skyldneren indbetale Renter og Afdrag paa Pantebrevene til de kongelige Oppebørselsstuer, hvor disse Ydelser tidligere er erlagt.

§ 21.

Lejehuse med særlig matrikuleret Jord (herunder ogsaa saadan, hvor kun Jorden har været taget i Fæste) kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede Betingelser, erhverves som Husmandsbrug efter denne Lov. Hertil kan af Stats-Laanefonden udenfor den i § 20 anførte Sum bruges indtil 500 000 Kr. aarlig.

Andragender om Erhvervelsen af Lejehuse som Husmandsbrug afgøres af vedkommende Amtskommission.

§ 22.

Ejeren af et i Henhold til Lovene af 24. Marts 1899, 22. April 1904, 30. April 1909 og 13. Juni 1914 oprettet Husmandsbrug kan paa derom fremsat Begæring faa Tillægslaan til stedfunden

- a. Erhvervelse af Jord til Husmandsbrugets Udvidelse,
- b. Opdyrkning af raa Jord, naar Opdyrkingen er foregaaet efter den oprindelige Vurderings Afholdelse, eller saadan gennemgribende Jordforbedring, f. Eks. Dræning, hvorved Ejendommens Værdi paaviselig er øget, samt til
- c. Udvidelse af Stald- og Ladebygning, som maatte anses for nødvendig efter Ejendommens Udvidelse eller forbedrede Kulturtilstand.