

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Det foreliggende Lovforslag er i alt væsentligt en Sammenarbejdning af de af Regeringen under Rigsdagssamlingen 1929 —30 den 13. November 1929 i Folketinget fremsatte Forslag Nr. 29 og Nr. 30 til Lov om Erhvervelse af Jord til Oprettelse eller Udvidelse af mindre Landbrug og til Byggepladser m. v., og til Lov om Vilkaar for Overtagelse af Jorder i offentligt Eje med de hidtil gældende Bestemmelser i Lov Nr. 81 om Oprettelse af Husmandsbrug af 29 Marts 1924 med Tillægslove. Man har herved ønsket at skabe en bedre Oversigt over Jordlovgivningen, idet Bestræbelserne er gaaet ud paa at gøre saa mange Bestemmelser som muligt fælles for de hidtilværende 2 Systemer: Salg mod Købesum af Jord i privat Eje og mod Jordrente af offentlig Jord.

Idet man henviser til Bemærkningerne til fornævnte 2 Lovforslag, skal man iøvrigt gøre opmærksom paa følgende Enkeltheder:

Til Kapitel I.

Som Indledning til Lovforslaget har man anset det for rettest at organisere den Administration, til hvilken Lovens Udførelse overlades.

Herunder har man lovfæstet Statens Jordlovsudvalg, hvis Sammensætning hidtil kun har været ordnet administrativt, men som fremtidig efter Forslagets § 2 for 12 Medlemmers Vedkommende skal bestemmes efter Grundlovens § 45, medens Formanden og 2 Medlemmer udnævnes af Landbrugsministeren.

I § 3 omhandles Amtskommissionerne, der organiseres paa samme Maade som i de ældre Husmandslove. I Overensstemmelse med de nuværende Prisforhold har man foreslaaet Befordringsgodtgørelsen nedsat til 20 Øre pr. Kilometer. Hvor der ansættes Bygningshaandværkere eller Arkitekter til at bistaa Kommissionerne, er disse pligtige at benytte denne Bistand.

Til Kapitel II.

Ansøgernes Kvalifikationer er i Lovslets § 4 bestemt i Overensstemmelse med § 12 i Regeringens Forslag i forrige Rigsdagssamling om Erhvervelse af Jord, forsaavidt det drejer sig om Oprettelse af

selvstændige Brug, dog at Nr. 5 er tilføjet medens man ikke har anset det for fornødent at stille Krav om saadanne Kvalifikationer hos dem, der opnaar Tillægsjord, idet denne Jords Fordeling paa Forhaand vil være bestemt af Naboforhold, saaledes at det i givet Tilfælde vil kunne danne en Hindring for en formaalstjenlig Fordeling, om alle saadanne Kvalifikationer skulde kræves. Dermod er der i Forslagets § 5 opstillet en Række Vilkaar for Erhvervelse af Byggepladser og Havelodder.

§ 6 stemmer i alt væsentligt med, hvad der er fastsat i den ældre Husmandslovgivning, medens man har opgivet de i denne indeholdte Krav om vedkommende Ansøgers Egenskab af Landbruger, idet Bestemmelserne herom var af en saa vag Karakter, at de i Virkeligheden var uden Betydning.

Til Kapitel III.

I dette Kapitel er optaget de i Regeringens Forslag i forrige Rigsdagssamling om Erhvervelse af Jord indeholdte Bestemmelser, og der kan derfor henvises til de dette Forslag vedføjede Bemærkninger.

I § 9 har man indskrænket Statens Forkøbsret til et Tidsrum af 8 Dage, medens det oprindelige Forslag lød paa 14 Dage. Man har herved søgt at begrænse Auktionskøberens Uvished med Hensyn til sit Buds Gyldighed det mest mulige.

Selv om Regeringen mener, at det oprindelige Regeringsforslags § 9 hjemlede fuld Erstatning, har man dog, for at der ikke skal være nogensomhelst Tvivl, valgt at erstatte nævnte Bestemmelse med den nu foreslaaede § 15, der indeholder Grundlovens Ord: fuld Erstatning.

De paagældende Vurderingsmyndigheder er paa samme Maade som andre Taxatorer stillet frit ved Erstatningernes Beregning; naar man har valgt Vurderingsraad og Overskyldraad til at fastsætte Erstatningerne, har man været ledet af den Overbevisning, at der næppe vil kunne findes Mænd eller Myndighed, der kan anses mere sagkyndig paa dette Omraade eller tilvejebringe større Ensartethed i Vurderingerne end nævnte Raad.

Man har udeladt det oprindelige Regeringsforslags § 24 som uforuden; Renter af og Afdrag paa Laan og Tilskud fra