

§ 39.

Kommissionen gennemgaar de indkomne Andragender og undersøger, om de opstillede Betingelser er til Stede, og om Bygningsplanerne m. v. er hensigtssvarende. Kommissionen paaser, at Jordlodden har Vejret og en med Hensyn til Vejforhold heldig Beliggenhed, og at der, saafremt Ejendommen ikke er eller vil blive forsynet med Brønd, haves retlig tilsikret Adgang til Vand andetsteds.

Kommissionen foretager derefter Syn over Jordlodden og undersøger, om Lodden egner sig til Husmandsbrug, og om den paa Lodden satte Pris kan anses for passende. Hvis Ansøgeren ejer Ejendom med Bygninger, med hvilken Jordlodden agtes forenet, skal Kommissionen endvidere undersøge, om Bygningerne er forsvarlige, samt fastsætte det Beløb, hvortil Ejendommens Værdi kan ansættes.

Kommissionen indsender derefter til Statens Jordlovsudvalg, paa særligt til dette Formaal autoriserede Skemaer, en Indstilling om, hvilke Ansøgere der bør komme i Betragtning, og i hvilken Rækkefølge dette bør ske.

Under Iagttagelsen af Bestemmelserne i § 41, 1ste Stykke, afgør Statens Jordlovsudvalg derefter, hvilke Ansøgere der kan faa Statslaan.

Afgørelsen meddeles vedkommende Amtskommission, der atter giver hver enkelt Ansøger Underretning for hans Vedkommende.

§ 40.

Naar Ansøgeren har modtaget Underretning fra Amtskommissionen om, at han er kvalificeret til at faa Statslaan til Erhvervelse af Jord, og at der intet er fundet at erindre imod de fremlagte Byggeplaner og Overslag, og naar det ved Erklæring fra Amtskommissionen er godtgjort for Landbrugsministeren, at Bygningerne paa Ejendommen er forsvarligt opført, og at Ejendommen er forsynet med fornøden Besætning og Inventarium, kan Laansøgeren ved Henvendelse til Amtskommissionen forlange sig udbetalt Jordkøbslaan og Byggelaan.

Et Forskud paa Jordkøbslaanet, svarende til $\frac{9}{10}$ af Købesummen for Jorden, kan udbetales, naar Ansøgeren har faaet behørig tinglyst Skøde paa Jordlodden og har udstedt og afgivet behørig tinglyst Pantebrev for Laanet. Ligeledes kan der, naar vedkommende Amtskommission anser det for forsvarligt, under samme Forudsætning udbetales et Forskud paa Byggelaanet, lig $\frac{1}{3}$ af dette, naar Bygningerne er under Tag.

Retten til at faa de af Kommissionen tilsagte Laan udbetalt fortabes, saafremt Laantageren ikke inden Udgangen af det Finansaar, for hvilket Tilsagnet er givet, har udstedt behørig Pantebreve for Laanet. Landbrugsministeriet kan dog, naar Omstændighederne maatte tale derfor, fravige denne Regel

§ 41.

Til Jordkøbslaan og Byggelaan kan der i hvert af Finansaarene 1932—33, 1933—34 og 1934—35 udredes et Beløb af indtil 6 Mill. Kr., hvoraf Halvdelen fordeles ligeligt mellem Landets Amtsråds kredse, for saa vidt der indenfor hver af disse er kvalificerede Ansøgere nok til det den enkelte Amtsråds kredes saaledes tilkommende Beløb, medens Resten fordeles mellem dem i Forhold til de indkomne Laanebegæringer.

Byggelaan og Jordkøbslaan tilvejebringes af Statskassen.

§ 42.

Lejehuse med særlig matrikuleret Jord (herunder ogsaa saadanne, hvor kun Jordten har været taget i Fæste) kan, naar Lejeren opfylder de i denne Lov stillede