

§ 22.

Ved Tvangsauktion over Ejendomme i København, Købstæderne og de bymæssige Bebyggelser, hvor Ejendommens Grundværdi udgør mindst $\frac{2}{3}$ af Ejendoms-skyldværdien, har Kommunen Ret til inden Udløbet af 8 Dage fra Auktionsdagen at overtage Ejendommen til Budsummen, dog med Forbehold af den Staten efter § 9 hjemlede Ret.

§ 23.

Til at administrere de kommunale Jordkøb og Jordsalg kan i vedkommende Kommune for 6 Aar ad Gangen nedsættes et kommunalt Jordudvalg, bestaaende af 3 Medlemmer, bosatte i Kommunen og valgte af Kommunalbestyrelsen efter Forholdstal.

Det kommunale Jordudvalg foretager Opkøb og Salg af fast Ejendom inden for det Beløb, der staar til Raadighed efter §§ 18 og 19.

Ved Køb kræves Kommunalbestyrelsens Samtykke.

De nærmere Regler for de kommunale Jordudvalgs Virksomhed fastsættes af Landbrugsministeren efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg og Samraad med Indenrigsministeren.

IV. Oprettelse af mindre Landbrug paa Jord i Statens Eje.

§ 24.

Jorder i Statens Eje, der efter Beskaffenhed og Beliggenhed alene egner sig til at anvendes som Landbrugsjord, kan, hvor ikke ganske særlige Forhold foreligger, kun afhændes paa de i §§ 25—32 fastsatte Vilkaar. Om saadanne særlige Forhold er til Stede, afgøres af Landbrugsministeren.

Udstykningen sker ved Statens Jordlovsudvalg. De nærmere Regler for Forretningsgangen fastsættes af Landbrugsministeriet.

§ 25.

Den Jord, der skal anvendes som Landbrugsjord, udstykkes i Parceller fortrinsvis af en saadan Størrelse, at der paa hver Parcel kan oprettes et Jordbrug, tilstrækkeligt til at ernære en Familie ved dennes egen Arbejdskraft. Udstykning i mindre eller større Parceller, eventuelt i Gaarde med et Tilliggende af højst 15 ha middelgod Jord, kan dog finde Sted, hvor Forholdene i betydelig Grad taler derfor, naar Landbrugsministeren giver sit Samtykke dertil. Ingen Parcel maa udlægges med et mindre Tilliggende end 3 ha middelgod Jord.

Ved Salget erlægges ikke nogen Købesum, men der paalægges Parcellen en periodevis bestemt halvårlig Afgift, der fastsættes efter de i § 27 givne Regler.

Melder der sig flere lysthavende til Statsjord, vælges der mellem disse under Hensyn til udvist Sparsommelighed og Egnethed. Under i øvrigt lige Forhold har den, der har ringest økonomisk Mulighed for alene ved egen Hjælp at erhverve selvstændigt Jordbrug, Fortrinsret. Afgørelse træffes af Statens Jordlovsudvalg under Appel til Landbrugsministeren.

§ 26.

Er Parcellerne ikke særskilt ansat til Grundskyld, foretager Vurderingsmyndighederne, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922, naar Udstykning har fundet Sted, og Begæring derom fremsættes af Statens Jordlovsudvalg, særskilt Ansættelse til Grundskyld.