

til Renter og Afdrag af Bekostningen i det Beløb, der svares af Ejendommen i Grundstigningsskyld af den Værdistigning, som Vurderingerne udviser, efter at Ydelsen har taget sin Begyndelse. I Tilfælde, hvor Bekostningen ved Forbedringer ikke kan anses for vederlagt gennem den Udbytteforøgelse, Forbedringerne har medført, indenfor den i Loven af 7. August 1922 § 3, Punkt 4, nævnte Frist af 30 Aar, kan Finansministeren efter Begæring af den afgiftspligtige tilstaa en Forlængelse af nævnte Frist.

§ 6. Ved den første Vurdering til Grundskyld af en Ejendom efter denne Lovs Ikrafttræden opføres i Vurderingsfortegnelsen Ansættelsen af Grundværdien efter Fradrag for Forbedringer ved Ejendommens sidste Vurdering før Lovens Ikrafttræden. Vurderingsraadene har herved at berigtige mulige Fejl i disse Ansættelser. De saaledes opførte Ansættelser er som Grundbeløb Udgangspunkt for Beregning af Grundstigningen og kan kun ændres af Skyldraad og OverSkyldraadet efter Reglerne i Loven af 7. August 1922 §§ 10 og 12.

I § 7 gives de samme Regler for Skyldens Forfaldstid og Opkrævning, som gælder for Ejendomsskyld og Grundskyld til Staten efter Loven af 7. August 1922 § 9, og Bestemmelserne i §§ 8 og 9 om, hvilke Ejendomme og Arealer der er fritagne for Grundstigningsskyld, falder i det hele sammen med den ved Lov Nr. 83 af 31. Marts 1926 om kommunale Ejendomsskatter §§ 14 og 15 givne Fritagelse for kommunal Grundstigningsskyld. Kun er det foreslaaet, at ogsaa Hedearealer, der opdyrkes eller beplantes, skal kunne fritages for Grundstigningsskyld i et Tidsrum af indtil 30 Aar, efter at Opdyrkningen eller Beplantningen har taget sin Begyndelse, i Lighed med, hvad der efter Loven af 7. August 1922 § 8, 3. Stykke, gælder med Hensyn til Ejendomsskyld og Grundskyld til Staten.

Ogsaa Reglerne i § 10 om Nedsættelse af Grundstigningsskylden i visse Tilfælde af Bygningsforandringer falder i det væsentlige sammen med de tilsvarende Regler i Loven af 31. Marts 1926 om kommunale Ejendomsskatter § 17.

§ 11. For Ejendomme af Areal højst 800 m² og Grundværdi højst 4 000 Kr., der ved denne Lovs Ikrafttræden er bebygget med en Beboelsesbygning for højst 2 Familier,