

[P. Mortensen.]

ven skulde forelægges til Revision inden Udgangen af 1929, og det foreliggende Lovforslag bestemmer i sin § 1, at den foreskrevne Revision udsættes til Rigsdags-samlingen 1933—34.

Dernæst er der i § 2 foreslaaet en Ændring til Lovens § 3, gaaende ud paa at indføre den Bestemmelse, at de Laan, der er ydet i Henhold til Lovens § 3, skal være tilbagebetalt inden 30 Aar efter deres Udbetaling. Det er sikkert en rimelig Afdragsfrist, her er sat. Fremtidige Laan skal være afdragsfri i 5 Aar.

Der findes dernæst i § 2, sidste Punktum, en Bestemmelse, der siger, at ved Ejerskifte kan Renten, som i Henhold til Loven skal være mindst 4 pCt., forhøjes, og Afdragsvilkårene kan ændres, det vil altsaa sige skærpes.

Jeg ved, at der fra anden Side vil blive stillet Forslag om, at dette Lovforslag skal behandles i et Udvalg, og dette har jeg ikke noget imod; jeg mener ogsaa, der kan være Grund til, at vi ser paa Lovforslaget i et Udvalg. Jeg skal med disse Ord anbefale Lovforslaget til saadan Udvalgsbehandling.

**Chr. Ernst Christensen:** Det foreliggende Lovforslag om Tillæg til og Ændring i Lov af 29. Marts 1924 om Foranstaltninger til Fremme af en hensigtsmæssig Jordfordeling mellem Landejendommene i de sønderjydske Landsdele er fremsat som Følge af en Bestemmelse i nævnte Lov om, at denne skulde revideres inden Udgangen af Aaret 1929. Loven fremkom jo i sin Tid for at hidføre en bedre Jordfordeling, særlig i de Egne, hvor Udflytning og Udskiftning havde været meget mangelfulde, og var nødvendig, fordi den bestaaende Tilstand gjorde Overgangen til de nye Driftsformer meget vanskelig, idet Ejendommene ofte laa spredt rundt omkring i Sognene i 30—40 Parceller, og Vejen til Udmarken var meget lang og besværlig. Ifølge Loven kunde der gives Byggelaan til Opførelse af nye Ejendomme, der oprettes i Anledning af en stedfunden Jordregulering.

Den nedsatte Kommission har søgt at løse sin Opgave paa forskellig Vis og har bl. a. ved Foredrag i Landboforeninger og ved Møder rundt omkring i Byerne søgt at vække Interessen for denne Sag, og der er nu rundt omkring i Landsdelen nedsat Tillidsmænd, der er Kommissionen behjælpelige ved Løsningen af disse Opgaver. Der foregaar da ogsaa, som Aarsopgørelserne viser, Magelæg og Jordregulering i ret be-

tydeligt Omfang siden Lovens Vedtagelse i Marts 1924. Ifølge en Oversigt over Kommissionens Arbejde er der til 1. Januar 1930 anbefalet til stempel- og gebyrfrit Mage-skifte i alt 6 564 ha. Af disse Magelæg er største Parten foregaaet i Tønder Amt, hvor Jordfordelingen er daarligst.

Befolkningen dernede er i al Almindelighed godt tilfreds med Loven. Det siger sely, at det, man kan naa ad den Vej, maa være ret begrænset, men hvert stedfindende Magelæg betyder en Forbedring, og hvor der er sket mere omfattende Magelæg, f. Eks. i Harris og Visby, hvor man ved Udstykningen af Trøjborg har kunnet ordne Arealforholdene for mange Ejendomme, har den trufne Ordning været til stor Gavn for Ejendomsforholdene i Sognet.

Ogsaa med Hensyn til Oprettelsen af nye Ejendomme efter Lovens § 3 har denné virket efter sin Hensigt. Denne Gren af Kommissionens Virksomhed, der til at begynde med var tænkt som den mere sekundære, eri den senere Tid traadt ret stærkt i Forgrunden og er et gavnligt Led i den Udstykning af Udmarken og den længst borteliggende Jord, som anbefales fra alle Sider og falder godt i Traad med de store Udstykningsarbejder, som nu finder Sted dernede ifølge Lov om Opkøb af Jord i de sønderjydske Landsdele. Den stedfindende Udstykning er som oftest en Udstykning fra Gaarden, en Udstykning, der har vist sig at være meget formaals-tjenlig. Der er, som nævnt, til Dato oprettet 121 nye Ejendomme, hvoraf Halvdelen findes oprettet i Tønder Amt. Jeg ved, at det i Landbokredse er et udbredt Ønske, at Loven føres videre, og jeg vil haabe, at dette sker.

I det forelagte Lovforslags § 1 foreslaas det nu, at Lovens Revision udsættes til Rigsdagssamlingen 1933—34, og den eneste Ændring findes i Forslagets § 2, hvor der fastsættes nærmere Regler for de i Lovens § 3 omtalte Prioritetslaan, der efter Kommissionens Indstilling bevilges af Bestyrelsen for den sønderjydske Laanekasse. Disse Laan, der hidtil har kunnet ydes til et Højestebeløb paa 25 000 Kr. med en Rentefod af mindst 4 pCt. og uopsigelige i 10 Aar, indgaar nu efter Forslaget under fastere Regler, hvilket maa siges at være nødvendigt for at skabe større Sikkerhed hos Laantagerne.

Der foreslaas nu i Lighed med, hvad der er Tiltædet i beslægtede Love, at de paagældende Laan bliver afdragsfri de første 5 Aar, og at de skal være fuldt tilbagebetalt inden 30 Aar efter deres Ud-