

## XC.

## Betænkning

over

## Forslag til Lov angaaende Fuldmægtige ved Underretterne udenfor København m. m.

(Afgiven af Folketingets Udvalg den 5. April 1930).

Udvalget har forhandlet med Deputationer fra Dommerfuldmægtige og fra Sagsførerraadet og haft Samraad med Justitsministeren.

Udvalget er enigt om Lovforslaget, bortset fra § 4. Med Hensyn til denne Paragraf har Udvalget delt sig i et Flertal (Fr. Andersen [Holbæk A.], Vagn Bro, Christensen [Høng], Knud Hansen, P. Mortensen, Gerhard Nielsen, Hans Rasmussen, L. D. Rasmussen, Jesper Simonsen, Trier og Vejen) og to Mindretal (Elmquist og Hedelund samt Pürschel og C. J. F. Sven).

*Flertallet* indstiller Lovforslaget til Vedtagelse i Landstingets Affattelse, idet Flertallet vedrørende Slutningsbestemmelsen i § 4, 2det Stykke, udtaler, at det ved formel Affattelse af et Pantebrev forstaar bl. a. en Affattelse, der kan foretages ved Eftersyn af Tingbøgerne, medens Undersøgelsen af og Risikoen for de udenfor Tingbøgerne liggende Forhold maa paa hvile Parterne, og ved formel Affattelse af et Skøde forstaas bl. a. en Affattelse, der kan udfærdiges paa Grundlag af Sælgerens

Adkomstdokument og et Eftersyn af Tingbøgerne samt de Oplysninger, mundtlige eller skriftlige, angaaende Handelens Vilkaar i Enkeltheder, der afgives af Parterne, og hvorom de er enige.

Et *Mindretal* (Elmquist og Hedelund) kan ikke tiltræde Lovforslaget i den foreliggende Form, idet Mindretallet mener, at Forslaget gaar for vidt med Hensyn til de Forretninger, der henlægges til Dommerkantorerne, idet man formener, at man maa indskrænke sig til kun til Dommerkantorerne at henlægge saadanne klare og enkle Forretninger, der ikke ved deres Udførelse kan give Anledning til retslige Uenigheder. — Erfaringen har vist, at Affattelsen af Skøder og Testamenter meget ofte har affødt Retssager med Erstatningskrav mod den, der har affattet Dokumenterne. Man henviser i denne Forbindelse til det staaende Retsplejeudvalgs Skrivelse af 21. Februar 1928.

Ved den foreslaaede Ordning opnaar man ikke det, der igennem de mange Aars Forhandling om denne Sag har været det