

[Sevelsted.]

ikke mindre end nogle og tyve Aar, idet man først i 1904 fik Vurderingsgrænsen forhøjet til 8 000 Kr.

Den næste Forhøjelse kom i 1908, hvor man gik til 10 000 Kr., og da man i 1915 igen gik til en Forhøjelse af Vurderingssummen, skilte man Ejendommene med Jord under 1 ha ud fra de større Ejendomme. Vurderingsgrænsen for de mindre Ejendomme blev staaende ved de 10 000 Kr., og man forhøjede Vurderingsgrænsen for Ejendomme med mere Jord end 1 ha til 12 000 Kr. Allerede i 1918, kun tre Aar efter den sidste Forhøjelse, blev Vurderingsgrænsen atter forhøjet, denne Gang til 14 000 Kr. for de store Ejendomme, medens man for Ejendomme med Jord under 1 ha blev staaende ved de 10 000 Kr.

Sidste Gang man gik til en Forhøjelse af disse Husmandskreditforeningers Vurderingsgrænsen, var i 1920, hvor man forhøjede Vurderingsmaksimumet for de store Ejendomme til 20 000 Kr. og for de mindre til 16 000 Kr. Disse sidstnævnte Vurderingsgrænser er man siden blevet staaende ved, og det er disse Grænsers Gyldighedstid, der nu foreslaas forlænget til 11. December Termin 1931.

Selv om man nu vil gøre gældende, at Priserne paa Ejendomme har været stærkt faldende de senere Aar, maa man dog ikke glemme, at det særlig er store og middelstore Ejendomme, der er gaaet ned i Pris, medens de smaa Ejendomme, som her er Tale om, har mærket mindst til de faldende Priser. Jeg maa derfor mene, at det er fuldt ud rigtigt, at Gyldighedstiden for de omtalte Vurderings- og Laanegrænser bliver forlænget, saaledes som det er foreslaaet i Lovforslaget, til 11. December Termin 1931. Der vil saa til den Tid være Lejlighed til at se paa, hvorledes Forholdene har udviklet sig Landet over, og om der er Grund til at foretage Ændringer i den bestaaende Ordning.

Af Bemærkningerne til Lovforslaget ser man, at Kreditforeningernes staaende Fællesudvalg har haft Sagen forelagt til Erklæring, og at Udvalget har anbefalet, at saavel den ansøgte Forlængelse af Rentegarantien som Forlængelsen af de bestaaende Vurderings- og Laanegrænser fik Gyldighed i tre Aar. Finansministeriet, der ligeledes har haft Sagen til Erklæring, har kunnet slutte sig hertil. Paa mit Partis Vegne skal jeg anbefale Forslaget til

en velvillig og hurtig Behandling i det høje Ting.

**Fisker:** Som den foregaaende Taler vil ogsaa jeg paa mit Partis Vegne anbefale Lovforslaget, som det foreligger, til hurtig og uforandret Vedtagelse. Det gaar jo, som nævnt, kun ud paa at forlænge de hidtilgældende Bestemmelser vedrørende Statens Rentegaranti og Vurderingsgrænsen i tre Aar. Vi fra vor Side finder dette meget naturligt, ogsaa af den Grund, at der ikke, siden det høje Ting sidst for tre Aar siden beskæftigede sig med denne Sag, er sket nævneværdige Forskydninger af Prisniveauet for de Ejendomme, hvorom der her er Tale. Den ærede foregaaende Taler bemærkede, at der ikke er sket store Forskydninger i Priserne for disse Ejendomme. Jeg vil sige, at den Erfaring har vi gjort for vort Vedkommende i den jyske Husmandskreditforening, at der endogsaa kan være Tale om Prisstigning for de Ejendomme, her er Tale om.

Jeg vil gerne takke den højtærede Minister, fordi han ved Fremsættelsen af dette Lovforslag har taget Hensyn til et Andragende fra de to Kreditforeninger. Jeg kunde have ønsket, at den højtærede Minister var gaaet et Skridt videre og havde udeladt Tidsbegrænsningen og givet Tilladelsen indtil videre, idet Forholdet nu ligger saaledes, at man med Hensyn til Statsgarantien ikke vil kunne paaregne at komme tilbage til det Udgangspunkt, der var til Stede, da man i sin Tid uddivede Rentegarantien. Den Gang man gik over til at vedtage Statsgarantien for  $4\frac{1}{2}$  pCts rentebærende Kasseobligationer, var det Forudsætningen, at man ret hurtigt skulde vende tilbage til Obligationer med en lavere Rente; men som Sagen ligger nu, efter at vi har set en Række Serier med 5 pCt. fremkomme, tror jeg ikke, nogen vil mene, at vi kan vende tilbage til disse lavere Rentesatser, som var Forudsætningen i sin Tid, da vi vedtog Rentegarantien. Jeg kunde ønske, at den højtærede Minister af den Grund nu var gaaet til at udelade Tidsbegrænsningen og havde foreslaaet Tilladelsen givet som gældende indtil videre.

**Viggo Hansen:** Da Forslaget nu har faaet en ret indgaaende Drøftelse fra de to ærede Medlemmer, som har haft Ordet, skal jeg indskrænke mig til nogle ganske faa principielle Bemærkninger. Vi er fra vor Side principielt imod disse specielle