

Bilag.

Beretning

om

Kongeriget Danmarks Hypotekbanks Virksomhed i Tiden fra 1. April 1927 til
31. Marts 1928. (21de Regnskabsaar).

(Afgiven af de af Rigsdagen valgte Revisorer).

Kongeriget Danmarks Hypotekbanks 21de Regnskabsaar falder sammen med Finansaaret 1927—28.

Bankens Grundfond, for hvilken fandtes henlagt det af Finansministeriet den 15. Oktober 1926 udstedte Indskrivningsbevis for danske $3\frac{1}{2}$ pCt. Statsobligationer til Paalydende 20 Mill. Kr., er i Regnskabsaaret ikke undergaaet nogen Forandring, idet Fonden ikke er angrebet og ej heller forøget ved Overførelse fra Reservefonden.

Banken har i Regnskabsaaret hos et udenlandsk Konsortium optaget et nyt Laan paa 20 Mill. Kr. til Kurs 94,13, for hvilket Laan er udstedt 5 pCt. rentebærende Hypotekbankobligationer Serie VIII lydende paa:

20 000 000 Kr. = 1 100 000 £ = 13 320 000 Fl.

Laanet, der er uopsigeligt fra Kreditors Side, men af Hypotekbanken kan opsiges til hel eller delvis Tilbagebetaling til en hvilken som helst Rentetermin med 3 Maaneders Varsel, er afdragsfrit i de første 5 Aar, hvorefter det afdrages med $\frac{1}{70}$ i hver af de efterfølgende halvaarlige Terminer ved Opkøb eller Annullering. Endvidere har Bankens hos Brown Brothers & Co., New York, optaget et 5 pCt. Laan, Serie IX, til Kurs 94,15 paa 5 300 000 Dollars til Konvertering af det i Regnskabsaaret 1924—25 hos samme Firma til Kurs 95,18 optagne 6 pCt. Laan, Serie VI, paa 5 000 000 Dollars, der blev opsagt til Indfrielse 1. Marts 1928 og er tilbagebetalt inden Regnskabsaarets Udgang.

Det nye Dollarslaan Serie IX er ligesom Serie VI Laanet afdragsfrit i de første 5 Aar og afdrages derefter med $\frac{1}{80}$ i hver efterfølgende Halvaarstermin ved Opkøb eller Annullering.

Af det hos danske Forsikringsselskaber i Henhold til Lov af 23. Februar 1927 om Oprettelse af Sønderjydsk Hypoteklaanefond optagne $5\frac{1}{2}$ pCt. Laan, Serie VII, er udbetalt 7 400 000 Kr., for hvilket Beløb Laanefonden har afgivet Gældsbeviser med Statsgaranti.

I Regnskabsaaret har Bankens foretaget følgende Indkøb af Obligationer:

1ste Afdeling:

	Paalydende Kr.	Indkøbt for Kr. Ø.
Københavns Husejerkreditkasse, $4\frac{1}{2}$ pCt., 2den Afdeling, 3die Serie til gennemsnitlig Kurs 84,774	148 000	125 465.
Østifternes Kreditforening, $4\frac{1}{2}$ pCt., 7de Serie til gennemsnitlig Kurs 86,079	19 000	16 355.
11te — — — — — 84,641	220 000	186 210.
12te — — — — — 85,264	140 000	119 370.
Østifternes Kreditforening, 5 pCt., 12te Serie til gennemsnitlig Kurs 93,958	216 000	202 950.
Østifternes Landkreditkasse, $4\frac{1}{2}$ pCt., 6te Serie til gennemsnitlig Kurs 85,327	130 000	110 925.
At overføre...	873 000	761 275.