

Bilag 1.

Retsplejeudvalget.
Adr. Højesteret, Christiansborg.

København, den 16. Februar 1929.

Til Justitsministeriet.

Ifølge de gældende Regler henhører Sager om Huslejeaager (Lov om Boligforholdene Nr. 83 af 1. April 1925 §§ 22 og 23) under Landsret, hvis Sagens Genstand overstiger 1 000 Kr. (eventuelt 2 000 Kr., jfr. Lov Nr. 191 af 14. Juli 1927 § 11). Denne Ordning har imidlertid vist sig at være mindre hensigtsmæssig. De paagældende Sager egner sig nemlig ikke til at oplyses ved Syn og Skøn, hvorimod det har stor Betydning, at Retten er i Stand til at danne sig sit Skøn ud fra personligt Kendskab til de stedlige Forhold. Da det for saadanne Afgørelser synes ubegrundet at gøre en Sondring efter Sagsgenstandens Værdi, forekommer det Retsplejeudvalget, at der er Anledning til at søge tilvejebragt Hjemmel for, at disse Sager bliver Underretssager uden Hensyn til Sagsgenstandens Størrelse. Idet man endnu skal henvise til, at efter den ovennævnte Lov af 1. April 1925 § 35 opretholdes Bestemmelserne om Lejeaager efter den 1. Maj 1931, tillader Retsplejeudvalget sig at indstille til Justitsministeriet, at der i Retsplejelovens § 225 søges indsat som nyt Nr. (12):

„De i Lov om Boligforholdene Nr. 83 af 1. April 1925 §§ 22 og 23 nævnte Sager.“

C. Bærentsen,
Formand.
