

## § 4.

Den pr. 1. Januar 1927 eller ved Omvurdering pr. 1. Januar 1928 ansatte afgiftspligtige Grundværdi og dens Fordeling i Henhold til § 3 noteres paa hver Ejendoms Blad i Tingbogen. Ved hver almindelig Vurdering eller Omvurdering i Henhold til Lov af 7. August 1922 bliver der, for saa vidt der herefter paahviler Ejendommen Grundstigningsskyld, at tilføre Ejendommens Blad i Tingbogen Oplysning om Ansættelsen af den afgiftspligtige Grundværdi samt om det Grundværdistigningsbeløb, hvoraf Rente af Grundværdistigningen vil være at beregne, indtil Ændring i Ansættelsen eller ny Vurdering finder Sted.

## § 5.

For saa vidt en Ejendoms Grundværdi ved den første Vurdering af Ejendommen efter denne Lovs Ikrafttræden ansættes højere end den Grundværdi, hvortil Ejendommen hidtil har været ansat, kan Ejeren paaklage begge de Ansættelser, der danner Grundlaget for Beregningen af Grundværdistigningen.

## § 6.

Ved Vurdering til Grundskyld ansættes Grundværdien som hidtil efter de i Lov Nr. 352 af 7. August 1922 §§ 3 og 4 givne Regler, saaledes at der ved en Ejendoms Grundværdi forstaas Grundens Værdi i ubebygget Stand, saafremt der ikke paa-hvilede Ejendommen Forpligtelse til at svare Grundstigningsskyld i Henhold til denne Lov.

## § 7.

Den Kommune tilfaldende Grundstigningsskyld nyder samme Pante- og Fortrinsret som offentlige Skatter.

## § 8.

Fritagne for kommunal Grundstigningsskyld er følgende Ejendomme:

- 1) Jernbane-, Havne- og Kanalanlæg, for saa vidt de i Henhold til reglementariske Bestemmelser skal benyttes af Almenheden til Befordring af Personer og Gods.
- 2) Torve, offentlige Gader, Veje og Parkanlæg.
- 3) Kirker og Kirkegaard.
- 4) De Stat og Kommune tilhørende Ejendomme.

Udtørrede Ferskvandsarealer, der opdyrkes eller beplantes, kan Indenrigsministeren, naar Forholdene taler derfor, helt eller delvis fritage for Grundstigningsskyld i et Tidsrum af indtil 30 Aar, efter at Arealets Opdyrkning eller Beplantning har taget sin Begyndelse. Med Hensyn til andre udtørrede Ferskvandsarealer, for hvilke der ved Lovens Ikrafttræden er tilstaaet Lempelse i Ejendomsskylden i Henhold til de hidtil gældende Bestemmelser, kan Indenrigsministeren indrømme den Lempelse, at Grundstigningsskylden efter nærværende Lov i indtil 2 Skatteaar efter Lovens Ikrafttræden nedsættes med indtil Halvdelen og i de derpaa følgende 5 Skatteaar med indtil en Fjerdedel.

Naar der ved kgl. Bevilling til Inddæmning og Udtørring af Dele af Havet er indrømmet Bevillingshaverne Skattefrihed i en bestemt Aarrække, omfatter Skattefriheden Frihed ogsaa for kommunal Grundstigningsskyld.

## § 9.

Det skal være overladt Kommunalbestyrelsen at bestemme, at private Skoler samt private tilhørende Hospitaler eller Sygehuse, Gymnastik- og Forsamlingshuse,