

50. Forslag til Lov om Stempel- og Gebyrfrihed for kriseramte m. v. (Af Zahle [Ordfører], Niels Frederiksen, Holdgaard, P. Munch og Povlsen). [A. Sp. 5067].

Forelagt i *Folketinget* 29/2 (F. Sp. 4685).

Lovforslagets væsentlige Indhold er:

Den Ejer af en fast Ejendom paa Landet, der har ejet og erhvervsmæssig benyttet denne i mindst 2 Aar, og som agter at sælge Ejendommen helt eller delvis, kan, naar han sammen med Køberen herom henvender sig til Formanden for det ved Lov af 12. April 1927 oprettede Udvalg for vedkommende Retskreds, hos denne faa de for Handelens Ordning fornødne Dokumenter oprettet uden Vederlag, hvis Udvalgsformanden skønner, at der ikke ved Handelen tilsigtes nogen Besvigelse, og at Sælgerens Paastand om, at han ikke kan klare sine Gældsforhold, fordi han har lidt Tab ved den økonomiske Krise, er rigtig. — Udvalgsformanden kan ved Afgørelsen af disse Spørgsmaal tilkalde Udvalgets Medlemmer. — Disse Bestemmelser kommer ogsaa til Anvendelse, hvis en Arbejder, der har lidt Tab ved Arbejdsløshed, vil sælge sit Hus.

Udvalgsformanden giver Dokumenterne, inden de indføres i Tingbogen, Paategning om, at de er udstedt i Henhold til nærværende Lov, og dermed bortfalder alle Staten tilkommende Stempelafgifter og Gebyrer.

Viser der sig Vanskeligheder ved Prioritetsovertagelsen eller andre Vanskeligheder i Forhold til Panthavere, Udlægshavere eller andre, der har erhvervet en Fortrinsret til Fyldstgørelse i Ejendommen, eller er Ejendommen pantebehæftet udover Salgssummen, kan Udvalgsformanden anmode de vedkommende fortrinsberettigede om at komme til Stede til Drøftelse af Sagens Ordning.

I København, Købstæderne, Stationsbyerne og andre bymæssige Bebyggelser kan Retsskriveren, naar der fra en til Akkordordning bestemt Organisation af næringsdrivende, der er anerkendt af en af Erhvervenes Hovedorganisationer, rettes Henvendelse til ham om Lysning af de til Overdragelsen af en fast Ejendom fornødne Dokumenter, paa samme Maade bevilge den samme Stempel- og Gebyrfrihed, hvis Sælgeren har benyttet Ejendommen til Forretningsdrift i et Tidsrum