

stiftet i Aarene 1919—25, begge inklusive, for hvilken Pantet ikke skønnes at frembyde Sikkerhed, skal anses som simpel personlig Gæld, saa at Panthaveren, for saa vidt angaar denne Del af Pantefordringen, maa nøjes med den Fyldestgørelse, han kan opnaa gennem Akkorden. Denne Bestemmelse kan dog ikke komme til Anvendelse paa Prioritetslaan, der er ydet efter Reglerne for umyndiges Midler eller af Kredit- og Hypotekforeninger. — Vederlaget for Fælleskommissionens Arbejde fastsættes af Justitsministeren i Forhold til dets Omfang og udredes af Staten. Fælleskommissionen kan paalægge den tabende Part Appelsagens Omkostninger helt eller delvis.

(§ 38). Panthaveren kan afværge den i forrige Paragraf bestemte Retsvirkning ved at erklære, at han alene holder sig til sit Pant og frafalder ethvert personligt Krav paa Skyldneren, dog kun paa følgende Betingelser:

- a) At Pantegælden nedskrives i Forhold til Kronens Guld-værdi paa det Tidspunkt, da Gælden blev stiftet,
- b) at Renten nedsættes til 5 pCt. p. a., samt
- c) at der indrømmes Skyldneren Uopsigelighe*d* i 10 Aar, saa at Pantegælden i dette Tidsrum kun kan kræves indfriet, saafremt Renterne ikke betales eller Pantet forringes ved Vanrøgt fra Skyldnerens Side.

(§ 39). Udvalget kan efter Skyldnerens Begæring ved Kendelse bestemme, at forfalden Prioritetsgæld i fast Ejendom, stiftet i Aarene 1919—25, begge inklusive, for hvilken Pantet skønnes at frembyde Sikkerhed, skal henstaa hos Skyldneren uopsigelig fra Kreditors Side i indtil 5 Aar, saa at Pantegælden i det paagældende Tidsrum kun kan kræves indfriet, saafremt Renterne ikke betales eller Pantet forringes ved Vanrøgt fra Skyldnerens Side. Som Vederlag for den nævnte Uopsigelighe*d* kan Skifteretten tilkende Panthaveren en efter Rettens Skøn passende Forhøjelse af Renten, dog ikke udover 5 pCt. p. a. — Disse Bestemmelser kan dog ikke komme til Anvendelse paa Prioritetslaan, der er ydet efter Reglerne for umyndiges Midler eller af Kredit- og Hypotekforeninger.

(§ 40). Den i § 39 omhandlede Beføjelse tilkommer Udvalget ogsaa i de Tilfælde, hvor Skyldneren ikke søger Akkord angaaende den ham i øvrigt paahvilende Gæld.