

begunstigelser, forelagdes Forslag om fortsat Støtte af Boligbyggeriet ved disse Midler samt om visse Lempelser i Bygningslovgivningen.

Kapitel I omhandler *Skattelempelser* og er en Fortsættelse af den tidligere Lovgivning i saa Henseende. For Ejendomme, hvis Opførelse er paabegyndt *efter 1. Juni 1916, men før nærværende Lovs Ikrafttræden*, kan de Skattelempelser med Hensyn til kommunale Ejendomsskatter, der ifølge den tidligere Lovgivning — senest Lov Nr. 86 af 31. Marts 1926 — kunde gives for 10 Aar, forlænges saaledes, at deres Virksomhed kan udstrækkes indtil 1. April 1943. Bestemmelsen er dog stadig fakultativ, saaledes at vedkommende Kommunalbestyrelse *kan* forlænge eller genbevilde Skattelempelserne og for disse Ejendomme ikke alene for Bygningens, men ogsaa for Grundens Vedkommende. — Tilsvarende Skattelempelse kan af Kommunalbestyrelser gives Ejendomme, hvis Opførelse vel er paabegyndt efter 1. Juni 1916, men som paa Grund af Udløbet af de hidtidige Skattelempelseslove ikke har faaet Skattelempelser.

Mange Ejendomme, som er opført indenfor Tidsrummet 1916—28, er — oplyses det — opført under et saa højt Prisniveau, at de trænger til at beholde deres Skattelempelser, medens andre af Ejendommene er bygget under mere gunstige Konjunkturer; Kommunalbestyrelsen kan imidlertid tage saadant i Betragtning ved Spørgsmaalet om Skattelempelsens Forlængelse. — De hidtidige Skattelempelsers Kapitalværdi har for højt Byggeri i København været anslaaet til ca. 3 pCt. af Byggeforetagendets samlede Anskaffelsespris (ca. 5 Kr. pr. m² Etageareal).

Endvidere kan Indenrigsministeriet efter derom indgivet Andragende tillade Kommuner at træffe Bestemmelse om, at Beboelsesejendomme, hvis Opførelse paabegyndes *efter nærværende Lovs Ikrafttræden*, helt eller delvis fritages for Udredelse af den paa Bygningen faldende Del af de kommunale Ejendomsskatter indenfor et Tidsrum, der ikke kan udstrækkes udover 1. April 1943.

Derimod finder der for disse Ejendomme ikke Fritagelse Sted for de Skatter, der svares af Grundens Værdi, og der vil derfor ikke ved Skattelempelsernes Anvendelse ske nogen synderlig direkte Nedgang i Kommunernes Indtægter af Ejendomsskatterne.