

[Godskesen.]

saa lykkes at finde en Lejlighed, som passer, vil man dog gerne sikre sig den for længere Tid, f. Eks. for Embedstiden; det er, saa vidt jeg ved, ret almindeligt, at man lejer for Embedstiden. Det forekommer mig, at hertil burde der være Adgang, og at det ikke er rimeligt, at man, for at et saadant Lejemaal kan gennemføres, skal kræve en Udstykning og Notering i Matrikelen, som maaske senere skal omgøres, naar Lejemaalet er udløbet. Jeg vil derfor spørge den højtærede Minister, om han ikke mener, at det lod sig gøre at sætte Fristen, 10 Aar, lidt højere, saaledes at den kunde rumme de Lejemaal, som virkelig er Lejemaal, og som der altsaa er Grund til at beskytte, saa at man kom til det, som jo er Meningen med Bestemmelsen: at man træder op mod blotte Omgaaelser, men at virkelig regulære Lejemaal kan indgaas, saaledes som Retslivets Tarv medfører det.

Nu vil jeg ikke her strække mig videre end til en Forespørgsel, thi den højtærede Minister kender jo Forholdene paa Færøerne saa uendelig meget bedre end jeg, og hvis han siger, at som Forholdene er paa Færøerne, mener han ikke der vil ske nogen Skade ved at gaa til de 10 Aar, men mener, at man derved kan beskytte alle Kontrakter, som virkelig er Lejemaal og altsaa har Krav paa at beskyttes, ja, saa siger jeg ikke noget dertil, saa bøjer jeg mig for den højtærede Minister. Men jeg vil dog gerne henstille dette Punkt til hans Overvejelse.

**Veistrup:** Det er muligt, at det Forslag, som her foreligger for os, er en naturlig Begyndelse til den Matrikulering af alle Grundejendomme paa Færøerne, som efter min Opfattelse maa komme i Løbet af kortere eller længere Tid. Jeg tror, det vilde være heldigt af mange Grunde, om man paa Færøerne havde en Matrikul med et dertil hørende Realregister. Jeg forstaaer ikke ganske, hvordan man har ordnet sig hidtil med Hensyn til Realkredit, naar man ikke en Gang har haft en Matrikul deroppe. Herhjemme er det i Virkeligheden Matrikelen, som har dannet Grundlaget for Begrebet fast Ejendom og derigennem Grundlaget for Behæftelser og Kreditgivning.

Nu forstaaer jeg meget vel, at Grundlaget for Matrikulens Indførelse ikke er til Stede paa Færøerne paa samme Maade

som hernede. Jeg behøver blot at minde om, at det ikke er mere end to Aar siden, vi ved Loven af 20. April 1926 indførte en Udskiftning paa Færøerne. I denne Forbindelse kunde jeg have Lyst til at spørge det ærede Medlem for 7de Kreds (Effersøe), hvor vidt man er naaet med Udskiftningen paa Færøerne. Thi den nævnte Lov var jo i Virkeligheden ikke en Lov om Udskiftning, men derimod i nogen Grad en Lov om Udstykning hvilende paa Frivillighedens Grund. Derfor interesserer det mig meget i denne Forbindelse at vide, hvorledes det gaar med Udskiftningen, om der fremdeles bygges helt paa Frivillighedens Grund, eller om ikke det næste Skridt vil være at gaa til en lovbunden Udskiftning og derved etablere Grundlaget for Realkrediten for fast Ejendom paa en ganske anden Maade, end det hidtil er sket. Eller er man saaledes stillet paa Færøerne, at man ikke ønsker noget saadant gennemført som det, jeg her har nævnt? Hvis man fremdeles vil bygge paa Frivilligheden, vil jeg tro, at der vil gaa baade Vinter og Vaar, før man naar til at gennemføre en Matrikul paa Færøerne i Lighed med den, vi har hernede. Men jeg føjer til, at jeg for mit Vedkommende ikke vil ønske, at den Udvikling, vi har været Vidne til hernede, og jeg kan gerne sige netop med Matrikelen som Grundlag, skal foregaa ogsaa paa Færøerne. Det kan nemlig ikke nægtes, at hernede er Grundværdierne, netop fordi Grundlaget har været til Stede, underkastet Spekulation paa en Maade, som samfundsmæssigt set har virket til uhyre Skade for os.

Det er derfor mit Haab, hvis man bliver i Stand til at gennemføre en Matrikul overalt paa Færøerne, at de Værdier, som tilhører den færøske Befolkning i større eller mindre Grad i Form af Fælleseje, kan vedblive at tilhøre den, saa at de ikke kastes i Grams til den enkelte til Spekulation, saaledes som det er sket i stor Udstrækning hernede. Jeg haaber altsaa, selv om det kommer dertil — hvad jeg tror er rigtigt —, at man gennemfører en Matrikul paa Færøerne, at det saa maa ske paa en mere fornuftig og fremsynet Maade med Hensyn til Grundværdierne, end det er sket hernede.

Jeg er ganske enig med den højtærede Minister i, at det ikke kan nytte at gaa i Enkeltheder med Hensyn til Forslaget. Men Ministeren sagde, at de tekniske Enkeltheder var i Virkeligheden de samme