

[Indenrigsministeren.]

og Rigsdag med ganske svage eller slet ingen Magtmidler. Vi har dog Lov til at haabe paa, at der med de Pengetilførsler, der sker til Landet ved den Lykke, vi har i Dag, at Rigsdagen kan vedtage et meget betydeligt Statslaan af  $4\frac{1}{2}$  pCt. Typen, vil vise sig en om end maaske langsom, saa dog absolut mærkbar Vækst i Obligationskurserne, hvorigennem Byggeriet i meget væsentlig Grad vil blive fremmet. Og hvad Materialepriserne angaar, tør man vel, efterhaanden som Forholdene lægger sig til Rette og Parterne indenfor denne Produktion lærer at forstaa hinanden, lærer at tage Hensyn til en rimelig Fordeling af Produktionsudbyttet, ogsaa haabe paa, at det Krigtidens Efterladenskab, som maaske endnu findes i disse Priser, kan blive mindsket og udslettet til Gavn for Fremtiden paa Boligomraadet.

Jeg erkender altsaa, at det Spørgsmaal, som jeg her har omtalt, en Særbeskatning af ældre Ejendomme, er mindsket væsentligt i Betydning og Interesse. Hvorvidt det kan siges, at Spørgsmaalet er endeligt skrinlagt, vil i nogen Maade være afhængigt af den kommende Tids Udvikling, og det vil ogsaa komme til at afhænge af, hvilken Betydning § 5's Iværksættelse vil faa for Ejendomme, der er opført med Finansiering af Statsboligfonden, i Retning af at bringe Lejepriserne ned til et Niveau, som svarer til Befolkningens økonomiske Ydeevne for Tiden. I saa Henseende vil det jo ogsaa have Betydning, at de Bestemmelser, der findes i det foreliggende Lovforslags § 2, gennemføres, Bestemmelser, som tillader Indenrigsministeren efter Kommunalbestyrelsernes Ansøgning at lade Skattelempelser og Skattefritagelser for Ejendomme, som hidtil har haft saadanne, løbe i den kommende Tid.

Det ærede 6te Medlem for 1ste Kreds (C. F. Sørensen) beklagede, at det foreliggende Lovforslag ikke medtager Lettelser eller Fritagelser for Statsejendomsskatter. Jeg skal give det ærede Medlem Ret i, at det vilde være rimeligt, om man gjorde dette, hvis denne Lovgivning var baseret paa Pligt for Kommunalbestyrelserne til at fritage for kommunale Ejendomsskatter, men man vil meget let se, at en saadan Lovgivning kun bør gennemføres, effektivt kan jeg sige, hvor der er virkelig Trang dertil, og derfor er det lagt i Indenrigsministeriets Haand at give disse Lempelser for de kommunale Ejendomsskatter efter Andragende fra Kommunal-

bestyrelsen, som bedst er i Stand til at skønne, om der er Brug derfor. Men dette umuliggør at medtage Statsejendomsskatterne, fordi disse bør ligge efter generelle, over det ganske Land ensartede Regler. Det er Grunden til, at disse Ejendomsskatter ikke har kunnet medtages. Af de Oplysninger, som det ærede 6te Medlem for 1ste Kreds gav med Hensyn til en typisk Ejendom i Hovedstaden, fremgaar det ogsaa klart, at Statsejendomsskatterne her kun udgør mellem  $\frac{1}{4}$  og  $\frac{1}{5}$  af de kommunale Ejendomsskatter. Paa Landet og rundt i Provinsbyerne udgør Statsejendomsskatterne endda en væsentlig mindre Del af de samlede Ejendomsskatter, end Tilfældet er i Hovedstaden, og derfor er det min Overbevisning, at det er de kommunale Ejendomsskatter, som her er af Betydning, og at det først og fremmest gælder om at aabne Adgang til fortsat at lette disse.

Jeg tror ikke, det ærede 3die Medlem for 5te Kreds (J. Chr. Møller) har Ret i, at man burde give Adgang til saadanne Lempelser og Fritagelser for en kort Aarrække for derefter at etablere ny Lovgivning paa dette Omraade. Det, man tilsigter med denne Lov, er jo nemlig at stimulere Byggeriet og give et kraftigt Incitament til at udnytte de byggemodne Grunde, men dette Incitament vil afsvækkes i samme Grad, som det Aaremaal formindskes, i hvilket Skattefritagelserne gives. Derfor har jeg ment det rimeligt at aabne Adgang — og mere er der jo ikke her givet — til at lade disse Lempelser eller Fritagelser strække sig over et Tidsrum af 15 Aar, indtil 1943.

Hermed sluttede Forhandlingen.

*Lovforslagets Overgang til anden Behandling*

*vedtoges uden Afstemning.*

**Formanden:** Der er ikke mere paa Dagsordenen.

Med Skrivelse af Dags Dato oversender Folketingets Formand:

*Forslag til Lov om Optagelse af et Statslaan i Udlandet,*

hvilket Lovforslag er vedtaget af Folketinget. Lovforslaget forelægges herved. Eks-emplarer vil blive omdelt.

Tingets næste Møde afholdes i Dag Kl. 4<sup>40</sup> med følgende Dagsorden: