

[Aksel Jensen.]

lavere Rentefod. Det vil jeg gerne have Lov til at fremdrage her, da der gentagende af det ærede Medlem Hr. Zahle er kommet Udtalelser frem, som ikke er i Overensstemmelse med de virkelige praktiske Forhold.

Det var Kreditkassen for Landejendomme, der i sin Tid begyndte med disse 5 pCt. Obligationer. De blev stærkt modarbejdet fra forskellige Sider, fra Østifternes Kreditforenings Side og ikke mindst fra Sønderjyllands Kreditforenings Side eller af dens Direktør, og derfor har det en vis Interesse for mig i Dag at se, at nu kommer netop Sønderjyllands Kreditforening og beder om ogsaa at faa Lov til at udstede 5 pCt. Obligationer. Naar Forholdene har udviklet sig saaledes, efter at Kreditkassen i 1922 fik sin Tilladelse, at Jydsk Landkreditforening, Fyns Kreditforening, Østifternes Kreditforening, vest- og sønderjydsk Kreditforening og nu Sønderjyllands Kreditforening ogsaa er kommet og har bedt om Lov til at udstede 5 pCt. Obligationer, maa man dog gaa ud fra, at alle disse Kreditforeningsinstitutioner gør det for derigennem at gavne deres Laantagere det mest mulige, og man kan vel gaa ud fra, at disse Kreditforeningsinstitutioner ikke kommer, uden at det er saglig fuldt forsvarligt. Naar man ser paa Kurserne, f. Eks. som de var i Gaar, vil man se, at de fire Kreditforeninger, der udsteder 5 pCt. Obligationer, har en Kurs, der ligger mellem 93 og $95\frac{3}{4}$, hvilket betyder en effektiv Rente af mellem 5,22 og 5,38 pCt., og tager vi de $4\frac{1}{2}$ pCt. Obligationer i de paagældende 4 Kreditforeninger, ligger disses Kurser mellem $83\frac{3}{4}$ og 87, hvilket betyder en effektiv Rente af mellem 5,20 og 5,39 pCt. Altsaa, den effektive Rente er praktisk talt i dette Øjeblik ens, enten man tager $4\frac{1}{2}$ pCt. eller 5 pCt. Obligationer, men man har, naar man tager de $4\frac{1}{2}$ pCt. Laan, et meget større Kurstab.

Det ærede Medlem Hr. Zahle sagde, det var kedeligt med de 5 pCt. Obligationer. Ja, det var kedeligt, at den daværende radikale Indenrigsminister, Hr. Ove Rode, i 1915, da Ønsket om at faa Lov til at udstede 5 pCt. Obligationer kom frem, modsatte sig dette Ønske. Thi den Gang havde det været muligt for mange ude omkring at faa ordnet deres Laaneforhold paa en tilfredsstillende Maade og have faaet 5 pCt. Laan nær ved Pari; men i Stedet for blev Forholdet det, at den radikale Indenrigsminister nægtede at sanktionere de 5 pCt. Laan, hvilket medførte, at mange maatte køre med Laan i Banker og andre Steder for senere gennem Kreditforeninger at omordne deres Laan til

$4\frac{1}{2}$ pCt.s til en Kurs liggende i 70erne og 80erne med meget store Tab for Laantagerne. Derfor var det meget kedeligt, at den radikale Indenrigsminister den Gang modsatte sig Udstedelsen af 5 pCt. Obligationer. Deri ligger det kedelige i hele denne Sag.

Det ærede Medlem siger, at Ejendommen bliver forringet ved et 5 pCt. Laan. Men maa jeg ikke spørge, hvad han mener dermed. Thi jeg mener tværtimod, at naar der ikke kommer en højere aarlig Ydelse, er det afgjort en Fordel for Laantageren at faa et 5 pCt. Laan i Stedet for et $4\frac{1}{2}$ pCt., fordi han saa eventuelt kan faa en Konvertering, naar Forholdene ligger dertil.

Det ærede Medlem sagde, at Renten sættes op gennem de 5 pCt.s Obligationer. Ja, det er den Slags Talemaader, man har hørt Aar igennem, men som ikke har noget som helst at gøre med de praktiske Forhold. Praksis har netop afgjort vist det modsatte, og jeg vil gerne spørge det ærede Medlem Hr. Zahle, om han er i Stand til i Husmandskreditforeningen for Østifterne ved Opretholdelsen af $4\frac{1}{2}$ pCt.s Obligationer at holde en billig Rente. Nej, det er det ærede Medlem slet ikke. Thi naar vi ser paa Husmandskreditforeningen for Østifterne, stod i Gaar $4\frac{1}{2}$ pCt.s Obligationer til en Kurs af $84\frac{1}{2}$, eller en effektiv Rente af 5,33; det betyder et Kurstab af $15\frac{1}{2}$ pCt. Og hvis man saa vil tage f. Eks. et Laan paa 10 000 Kr. henholdsvis i Husmandskreditforeningen for Østifterne til $4\frac{1}{2}$ pCt. og i Kreditkassen for Landejendomme til 5 pCt., ja, saa vil man jo ved at optage et Laan i Husmandskreditforeningen for Østifterne paa 10 000 Kr. faa udbetalt 8 450 Kr., og hvis man vil have et tilsvarende Beløb i Kreditkassen for Landejendomme, skal man optage et 5 pCt.s Laan paa 9 013 Kr. Altsaa, man faar den samme Rente, men man faar i Husmandskreditforeningen for Østifterne et Laan paa 10 000 Kr., medens man i Kreditkassen faar et Laan paa 9 000 Kr. for den samme aarlige Rente, men saa har man den store Fordel gennem de 5 pCt.s Obligationer, at man, naar Pengeforholdene bedrer sig, kan omordne sit Laan. Nu har vi set gennem Aarene, hvorledes de 4 Kreditforeninger er kommet efter Kreditkassen for Landejendomme i Østifterne, og jeg er forberedt paa, at det ikke vil vare saa forfærdelig længe, inden det ærede Medlem Hr. Zahle selv kommer og beder om at faa Lov til at udstede 5 pCt. Obligationer.

Indenrigsministeren (Kragh): Det ærede Medlem Hr. J. P. Nielsen genkaldte nu selv i Erindringen, hvorledes han her