

[Indenrigsministeren.]

Fordelen afbalancerer Tabene, saaledes at der slet ingen Erstatning vil være at yde. Herunder vil der ogsaa være at tage Hensyn til f. Eks. saadanne Tilfælde, hvor i Henhold til den gældende Byggelovgivning den forøgede Vejbrede giver Adgang til at bygge i større Højde, end Tilfældet tidligere var. Hvor en Ejendom derved, at Huset ved Nyopførelsen skal rykkes tilbage, ændres saaledes, at den maa siges at være lidet værdifuld som Byggegrund eller som selvstændig Ejendom, skal der aabnes Adgang til, at Taksationskommissionen kan kræve den hele Ejendom overtaget af Kommunen.

Jeg skal i øvrigt ikke komme nærmere ind paa en Redegørelse for Enkeltheder, de vil med fuld Tydelighed fremgaa af Lovforslagets Bestemmelser, men kun tilføje, at den endeligt fastsatte Erstatning naturligvis skal udredes af den vedkommende Kommunes Kasse. Hvis der sker Overtrædelse af Beslutninger, som Kommunen træffer i Henhold til Loven, kan disse straffes med Bøder fra 10 til 1 000 Kr., der tilfalder Kommunekassen, og en Grundejer, der overtræder Loven, er pligtig at omgøre den ved Overtrædelsen skabte retsstridige Tilstand.

Ønsket om denne Lovgivning er oprindelig udgaaet fra Københavns Amtsraad. Til dette har sluttet sig Amtsraadsforeningen og de samvirkende Sogneraadsforeninger. Indenrigsministeriet har fra Amtsvejsinspektørforeningen modtaget et udarbejdet Udkast til en saadan Lovgivning, ligesom ogsaa Ministeriet for offentlige Arbejder varmt har anbefalet et saadant Forslags Forelæggelse for den høje Rigsdag og dets Gennemførelse. Lovforslagets Bestemmelser gælder ikke for de paa Købstadernes Bygrund beliggende offentlige Gader og Veje, men de kan ved Vedtægt, stadfæstet af Indenrigsministeriet, udvides til ogsaa at omfatte disse. Jeg skal paa det bedste anbefale Lovforslaget til det høje Tings Velvillie.

Jeg skal dernæst tillade mig at forelægge *Forslag til Lov vedrørende Grundforbedringsarbejder*. Som ærede Medlemmer vil erindre, fik Kommunalbestyrelserne ved Loven af 29. Marts 1926 Bemyndigelse til uden højere Myndigheds Samtykke at give Kommunegaranti for Laan til Gennemførelse af Grundforbedringsarbejder. Denne Lovs Gyldighedstid udløber med Udgangen af 1927, og det her foreliggende Lovforslag gaar i det væsentlige ud paa en Forlængelse af Lovens Gyldighedstid indtil Udgangen af

1928. Fra samtlige Amtmænd er der tilgaaet Ministeriet Meddelelse om, at den hidtidige Lov har virket tilfredsstillende og haft Betydning, og at en Forlængelse af dens Gyldighed derfor vil være af Værdi. Jeg skal derfor tillade mig at anbefale dette Lovforslag til det høje Tings Velvillie og til meget hurtig Fremme, da det jo, hvis ikke Afbrydelse af Lovens Virketid skal indtræde, maa være gennemført, inden den høje Rigsdag tager Juleferie.

Jeg kommer saa til *Forslag til Lov vedrørende Kreditforeningen af Grundejere i København og Omegn*. Lovforslaget gaar ud paa, at denne Kreditforening faar sit Omraade saaledes udvidet, at den i Fremtiden kommer til at omfatte København og Frederiksberg samt Københavns Amtsraads-kreds for saadanne Ejendomme, hvortil der ikke er knyttet Agerbrug. Denne Kreditforening har gentagende faaet sit Laane-omraade udvidet; oprindelig virkede den kun indenfor Hovedstaden, København og Frederiksberg, Omraadet udvidedes derefter med Nordre Birk, og der har siden da til Ministeriet været rettet talrige Henvendelser fra Grundejerforeninger i Søndre Birk om, at Kreditforeningen ogsaa maatte faa Bemyndigelse til at yde Laan i Beboelses-ejendomme i dette Birk. Med Hensyn til hele Sagens Forhistorie skal jeg henvise til Lovforslagets Bemærkninger, og da Indenrigsministeriet har fundet den ønskede Udvidelse rimelig, og Kreditforeningernes staaende Udvalg ikke har udtalt sig derimod, skal jeg tillade mig at anbefale Lovforslaget til det høje Ting.

Endelig ønsker jeg at fremsætte *Forslag til Lov om Oprettelse af en ny Ade Serie under Statens Rentegaranti i Sønderjyllands Kreditforening*. Ved Lov af 18. April 1925 fik Sønderjyllands Kreditforening Adgang til at oprette en ny 3die Serie under Statens Rentegaranti, en Serie med 4,5 pCt. rentebærende Kasseobligationer til et Maksimalbeløb af 30 Mill. Kr. og med en Amortisationstid for stiftede Laan paa 45 Aar. Der er ikke for mig nogen Anledning til her at genopfriske de Grunde, der førte Lovgivningsmagten til at give Sønderjyllands Kreditforening denne Statsgaranti for den nævnte Serie. Men jeg skal henpege paa, at Statsgarantien i fremtrædende Grad har virket efter sin Hensigt, den har haft stor Betydning for Kasseobligationernes Kurs i den nævnte Serie. Der er i Bemærkningerne til Lovforslaget udførligt gjort Rede for Betydningen af Statsgarantien, og jeg skal her kun anføre, at Statsgarantien har foranlediget en Forhøjelse af Provenuet for