

LXI.

Forslag til Lov

om

Indførelse af en Matrikul og Oprettelse af et Realregister for Thorshavn.

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 13. Marts 1928.*)

§ 1.

Den ved Landbrugsministeriets Foranstaltning i Aarene 1925 og 1926 foretagne Matrikulering af Thorshavn er den for Byen gældende Matrikul, der kun kan ændres ved Udstykning eller Sammenlægning.

§ 2.

Til Udstykning af et Matrikulnummer i Thorshavn udkræves Approbation af Amtmanden.

Udstykningsapprobationen, der skal indeholde Oplysning om de ved Udstykningen udlagte Adgangsveje, bliver at meddele Dommeren, der paa det udstykkede Matrikulnummers Folio har at notere den ved Udstykningen foregaaede Forandring med Hensyn til Areal, Vejadgang m. m.

Intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en Del af et Matrikulnummer, til hvis Udstykning Amtmandens Approbation i Henhold til denne Lov udkræves, maa tinglæses, forinden det af Byraadet er blevet forsynet med Paategning om Approbationens Dato, om Parcellens Areal og de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttet til Approbationen. Ved Tinglæsningen skal fremlægges et af Amtmanden attesteret Udstykningskort over det paagældende Areal.

Ligeledes maa intet Skøde eller andet Adkomstdokument paa en fast Ejendom eller en Del af en saadan tinglæses, forinden det af Byraadet er blevet forsynet med Paategning om, at de forfaldne Skatter af Jord og Bygninger er betalt.

Angaaende de Forpligtelser, der paahviler en Parcel, foretager Dommeren i Henhold til Byraadets Paategning paa Adkomstdokumentet ved dettes Tinglæsning den fornødne Notering paa Ejendommens Folio.

Ingen Del af et Matrikulnummer maa særskilt bortfæstes eller for et længere Tidsrum end 10 Aar bortlejes, og intet hertil sigtende Dokument maa tinglæses.

Bygningskommissionen maa ikke meddele Tilladelse til Bebyggelse af en udstykket Del af et Matrikulnummer, uden at Amtmandens Approbation samt det attesterede Udstykningskort er forevist Kommissionen.

*) Se Tillæg A. Sp. 5077; Landstingstidenden: Fremsættelsen Sp. 807, 1ste Behandling Sp. 832, 2den Behandling Sp. 842, 3die Behandling Sp. 872.