

Bilag I.

Undervisningsministeriet.

København, den 3. Maj 1927.

I Skrivelse af 21. f. M. har Udvalget udbedt sig Oplysning om, hvad Bekostningen for Staten vilde blive ved Tilvejebringelse af tilstrækkelig Byggegrund for Nationalmuseets Samlinger enten paa det gamle Banegaardsterræn (specielt op mod St. Jørgens Sø) eller paa Fælleden, hvorhos Udvalget udbeder sig oplyst, hvilke Fælledgrunde Staten ejer eller uden Forhandling med Kommunen kan disponere over. Endvidere har Udvalget ønsket Meddelelse om Værdien af de Grunde, som Staten ejer omkring Prinsens Palæ, og Statens Grunde ved Materialgaarden.

Saaledes foranlediget skal man, for saa vidt angaar Jernbaneterrænet, fremkomme med følgende Oplysninger:

Paa *det gamle Jernbaneterræn*, der i sin Tid blev overdraget Københavns Kommune for 15 Mill. Kr., vilde formentlig det til Opførelsen af et Nationalmuseum fornødne Areal, ca. 20 000 m², kunne erhverves i Terrænets nordlige Del med St. Jørgens Sø som Grænse mod Vest. Efter de i Direktoratet for Staden Københavns faste Ejendomme indhentede Oplysninger er Kommunens Pris paa dette Areal 400 Kr. pr. m², hvorefter Købesummen vilde andrage ca. 8 Mill. Kr. Det tør dog antages, at Kommunen ved Salg til Staten i det her omhandlede Øjemed vilde være at formaa til at nedsætte sin sædvanlige Udsalgspris og bringe den i nærmere Overensstemmelse med Indkøbsprisen med Tillæg af senere Udgifter, og det er ligeledes muligt, at den ved et Nationalmuseums Opførelse paa dette Sted nødvendiggjorte Ændring i Kommunens udarbejdede byplanmæssige Dispositioner over det heromhandlede Areal ved formaalstjenlige Gadeprojekteringer kunde frembringe en tilstrækkelig frigjort Beliggenhed for Museet, hvorved det fornødne Areal, der for selve Museumsbygningerne med Museumsgaard andrager ca. 12 000 m², kunde formindskes en Del, men man maa dog regne med, at Udgiften til Erhvervelse af en Byggegrund for Nationalmuseet paa det gamle Jernbaneterræn selv i gunstigste Tilfælde ikke vilde kunne nedbringes under ca. 5 Mill. Kr.

Hvad angaar de Staten tilhørende Grunde dels *paa Nørrefælleden*, dels *omkring Prinsens Palæ og ved Materialgaarden*, skal man meddele følgende:

Ved den af Rigsdagen under 25. Marts 1893 godkendte Overenskomst om Stadens Fællede, jfr. Skøde af 27. November 1897, overdrog Københavns Kommune til Staten Matr.-Nr. 2579 Udenbys Klædebo Kvarter af Areal 4 408 Tønder Land af Nørrefællede, der afgrænses ved Nørre Allé, Jagtvej og Tagensvej. En Del af dette Areal er allerede benyttet til forskellige Statsinstitutioner: Militærhospital, Gymnastikinstitut m. m. Tilbage er et Areal paa ca. 109 000 m², der i Ejendomsskyld er vurderet til lidt under 20 Kr. pr. m², altsaa til i alt ca. 2 Mill. Kr. Ifølge Overdragelsesbetingelserne vil der dog først i 1928 kunne opføres Bygninger paa dette Grundareal. Der vil senere blive tilstillet Udvalget et af Stadskonduktøren udarbejdet Kort over det saaledes disponible Areal, hvis Flade-maal paa nærværende Tidspunkt ikke kan opgives med absolut Nøjagtighed.