

Bilag 2.

Ministeriet for offentlige Arbejder.

København, den 24. Marts 1928.

I Skrivelse af 24. d. M. har det ærede Udvalg udbedt sig en Udtalelse fra Ministeriet for offentlige Arbejder vedrørende et af Arkitekt Bunch udarbejdet Projekt til en Bygning for Statsradiofonien og Dobbeltscenen.

I denne Anledning tillader man sig med Bemærkning, at Undervisningsministeriet i en Skrivelse, der afgaar samtidig hermed, har udtalt sig om Sagen, for saa vidt angaar det kongelige Teaters Stilling til Projektet, at meddele følgende med Hensyn til den økonomiske Side af dette:

1) Projektet forudsætter, at to Ejendomme, Holmens Kanal 5 og Tordenskjoldsgade 10, erhverves til Brug til Opførelse af en Del af Radiofoniens Bygning, medens Resten af Bygningen, Scenehuset med Afstillingsmagasin, delvis opføres paa det Areal, hvor det kongelige Teaters nuværende Magasinbygning ligger.

Erhvervelsen af den ene af de ovennævnte Ejendomme maa eventuelt ske ved Ekspropriation, men en saadan kan jeg for mit Vedkommende ikke gaa med til, da jeg ikke anser den for gennemførlig efter Lovgivningens Regler.

2) Udgifterne efter Arkitekt Bunchs Forslag til Radiofoniens Bygning med Scenehus (Afstillingsmagasin ikke medregnet) stiller sig saaledes:

I. Radiofonien skal betale følgende Beløb:

a. Erhvervelse af Ejendommene Holmens Kanal 5 og Tordenskjoldsgade 10	1 600 000 Kr.
b. Ejendomsskylden for det Areal, der afgives fra det kongelige Teaters nuværende Magasinbygning	300 000 —
c. Opførelse af en Bygning med Scenehus, udregnet efter samme Enhedspris, som er anvendt af Arkitekt Holger Jacobsen..	2 321 718 —
i alt ...	4 221 718 Kr.,

hvilket er ca. 1 771 000 Kr. dyrere end Arkitekt Holger Jacobsens Projekt.

II. Staten skal betale følgende Beløb:

a. Nyt Magasin	335 000 Kr.
b. Tilvejebringelse af manglende Rumindhold 3 300 m ³	165 000 —
c. Ombygning af det kongelige Teaters Scenegulv, Tilskuerpladsens Gulv, Elevatorer, nyt Varme- og Ventilationsanlæg, hydraulisk Dræning og Forsænkninger	543 600 —
i alt ...	1 043 600 Kr.

Herfra trækkes det ovenfor under 2) I. b. opførte Beløb... 300.000 —

i alt ... 743 600 Kr.,

hvilket er 200 000 Kr. mere end efter Arkitekt Holger Jacobsens Projekt. Herved bemærkes dog, at Staten ved Salg af Ejendommene Tordenskjoldsgade 5 og Heibergsgade 7 vil kunne indvinde 630 000 Kr. i Henhold til det Tilbud, der er fremkommet fra Højesteretssagfører Knudtzon.