

XCVIII.

Forslag til Lov

om

Overgang fra Skat til Skyld.

(Forelagt i Folketinget den 31. Januar 1928 af *Willesen* og *Axel Dam*).

Første Afsnit: Om Indførelse af fuld Grundskyld.

I. Om Grundvurdering.

§ 1.

Almindelig Vurdering til Grundskyld finder Sted hvert Aar pr. 1. April. Den første Vurdering foretages i 1930.

§ 2.

Til Grundskyld ansættes Grunden (Jorden) til sin Grundrente i ubebygget Stand under Hensyn til Beskaffenhed, Beliggenhed og en i økonomisk Henseende god Anvendelse. Beløbet angives i hele Kroner. Ved Ansættelsen medregnes den Del af Grundrenten, som det offentlige inddrager gennem Grundskyld.

I øvrigt gælder følgende Regler:

1. For Landbrugsejendomme og Ejendomme, som maa stilles i Klasse med disse, skal Jord, for hvilken Forholdene er ensartede, ansættes til samme Grundrente pr. Arealenhed uden Hensyn til, om Jorden hører til en større eller mindre Ejendom, idet den middelstore Bondegaard med Jorden værende i middelgod Kultur tages som Norm. Er Ejendommens Tilliggende af væsentlig forskellig Beskaffenhed eller Beliggenhed, ansættes hver af de paagældende Dele for sig.

Hvis Benyttelse til andet end Landbrug for Dele af Ejendommen maa anses for at være den i økonomisk Henseende gode Anvendelse, maa Grundrenten for disse Dele ansættes efter Reglerne i denne Paragrafs Punkt 3.

2. For Skove skal Grundrenten ansættes efter Normaludbyttet ved almindelig god Skovdrift.

Saaftremt Benyttelse til andet end Skovbrug maa anses for at være den i økonomisk Henseende gode Anvendelse, og der ikke hviler Fredskovsforpligtelser paa Ejendommen, sker Ansættelsen efter de under 1. eller 3. angivne Regler.

3. Ved andre Ejendomme, hvorpaa de under 1. og 2. nævnte Regler ikke kan anvendes, ansættes Grundrenten til det Beløb, som normalt vil kunne paaregnes for