

er dækket ved Prioritet, yderligere paatage sig en Hæftelse for Medinteressenternes Forpligtelser svarende til Antallet af hans Andele. Midlerne stilles til Disposition af A/S Den Thyringske Landhypothekbank, der er privat-økonomisk organiseret, men blev oprettet af den thyringske Statsbank. Dette halvoffentlige Bankinstitut, ved hvilket Laanet til »die Kreditgenossenschaft« (Kreditforeningen) bidrager til Fordeling af Risikoen, har vidtgaaende Kontrolrettigheder; dog har Foreningen selv Raadighed over Ydelsen af Kredit og har til Kreditkontrol indrettet »Thyringische Landes- Treuhand- og Revision A. G.« Det samlede Beløb af de Krediter, der paa denne Maade er tilført de mellemstore og mindre Industrier er absolut ikke særlig stort, da den Thyringske Landhypothekbank paalægger sig stor Forsigtighed ved Udvalget af Panteobjekter og har sin Opmærksomhed paa, at Prioriteterne paa industrielle Ejendomme kun maa udgøre en forholdsmæssig lille Del af den samlede Portefeuille af Prioriteter.

Sammenslutning efter Andelsprincippet støder ved Industrien paa større Modstand end ved Landbruget eller Byejeendomme. Ved en ubegrænset solidarisk Hæftelse, som »die Schlesische Landschaft« (Kreditforening) af 1770 kender den, vilde netop de bedste Laansøgere fra den lille og mellemstore Industri holde sig borte fra Andelsforeningen, saa at Tilvejebringelsen af Kredit vilde blive vanskeliggjort. Om den fastbegrænsede delvise Hæftelse efter Forretningsandele forskaffer Kasseobligationerne fornøden Soliditet paa det frie Marked, maatte man afvente, ligesom først Krisetider kan vise, om Ideen, Hæftelse efter Andelsprincippet, tilfredsstillende Laantageren selv.

Den industrielle Realkredits Problem er trods mangfoldige Forsøg endnu ikke bleven løst. Det forekommer foreløbig endnu stedse den lille Industri simplere og frem for alt billigere at skaffe sig de nødvendige Penge ved Hjælp af en Bankkredit mod Sikkerhed end at overvinde Vanskeligheden ved Opnaaelse af Kredit ved Prioritering. Den fremadskridende Konsolidering af de industrielle Forhold og de mellemstore og mindre Foretagenders voksende Soliditet vil atter bevirke, at Tilliden hos Bankerne og andre Laangivere til dem vokser, hvilken Tillid stedse er og bliver Hovedfaktoren ved industrielle Kreditforretninger.

---

#### d.

### Schweiz.

Ifølge derom gennem Udenrigsministeriet fra det kgl. Gesandtskab i Bern modtagen Indberetning, ydes der ikke for Tiden i Schweiz Driftslaan til Haandværk og Industri.

---