

Medlem Hr. Hauge, den tidligere Indenrigsminister. Det ærede Medlem Hr. Hauge sagde, at hans Partis Forslagsstilleres Agt er at komme dem til Hjælp, der har for dyrt opførte Bygninger, altsaa især Bygninger, der er opført i Krigsaarene, og til Deis vel ogsaa Bygninger, der opføres for Tiden. Og det ærede Medlem sagde om disse Mennesker, at de kunde ikke blive ved at klare deres Forpligtelser, de kunde ikke betale Renterne, ikke betale Afdragene, Staten vilde nødtigt overtage Ejendommene og Kommunerne ligesaa nødtigt, og derfor havde Staten en Interesse i at komme dem til Hjælp. Jeg vil gerne sige til det ærede Medlem, at mit Indtryk er ikke dette, at man i hvert Fald endnu har nogen særlig Grund til at mene, at det staar galt til med denne Rente- og Afdragsbetaling. Jeg tror, en Undersøgelse vil vise, at det ikke er et ret stort Tal af Statsboligfondens Ejendomme, der er blevet stillet til Tvangsauktion. Ligeledes vil det ses, at man ikke vil faa et ret stort Beløb af Restancer, naar man gaar et Par Terminer tilbage. At der er Restancer for hver sidst opgjorte Termin, kan ikke undre nogen, for der har gennem flere Aar været megen Tale og megen Diskussion og Skriven om § 5, og der gaar vel adskillige og haaber, at denne § 5 kan bringe dem Lettelser, og skulde det nu hænde, at dette var nær forestaaende, og man ved at udsætte Rentebetaling og Afdragsbetaling i nogen Tid maaske kunde naa at faa nogen Del deri, saa var dette jo i høj Grad ønskeligt for de vedkommende. Men saa snart man kommer et Kvartal eller to længere tilbage fra den sidste Opgørelse, viser det sig, at Restancerne hidtil i alt væsentligt er indgaaet, at det i Forhold til det store Beløb, det hele drejer sig om, er forholdsvis meget smaa Beløb, der ikke er indgaaet.

Vedrørende Vanskelighederne indenfor Byggeriet vil jeg gerne sige, at man kan vel ogsaa med nogen Ret mene, at der er en uhyre stor Forskel paa Byggeprisernes Niveau i det danske Samfund, naar det gælder de store Byer, altsaa der, hvor man vel fremdeles har vanskeligst ved at skaffe sig Lejligheder, og naar det gælder Landkommunerne. Men man skulde jo ikke mene, at det vilde være nogen umulig Opgave for de interesserede Parter ogsaa indenfor vor Byggeindustri i Byerne at søge at komme nedad med Priserne paa forskellige Omraader. I den Henseende kunde jeg have Lyst til at nævne nogle enkelte Tal, som vistnok er omtrent rigtige. Man lægger Mærke til, at den samlede Udgift pr. bebygget Kvadrat-

meter vel for Tiden kan beregnes at ligge 90 pCt. over 1914, men gaar man de forskellige Byggefags Priser efter, er der jo nogle, der ligger forholdsvis meget højere end andre. I et Fag som Malerfaget — det er ganske vist ikke et af de mest ompsændende Fag indenfor Byggeindustrien, men det er dog et Fag, der er nødvendigt for at faa en Bygning færdig — tror jeg nok der i Øjeblikket er en Stigning i Forhold til 1914, der nærmer sig 150 pCt., og det vil jo ogsaa være i meget frisk Erindring, at man for ikke saa længe siden havde en Forhandling angaaende Malernes Tariffer og Akkordpriser o. s. v., der vel skulde have resulteret i, at disse Priser skulde have været nedsat med 17 pCt., men som bekendt kun førte til, at de blev nedsat med 8 pCt.

Jeg tror, at hvis de byggeinteresserede, saavel Mestre som Svende, var mere opsat paa at komme i rimelig Overensstemmelse med Prisniveauet, end de har været hidtil, vilde det være et Bidrag til Byggevansekighedernes Afhjælpning af betydelig større Rækkevidde end det, der vilde blive givet gennem de her foreliggende Lovforslags Vedtagelse.

Det ærede Medlem Hr. Hauge udtalte ogsaa, at vel betød Gennemførelsen af det af ham og hans Parti forelagte Forslag en Indtægtsnedgang, men den vilde jo opvejes af den Fordel, det offentlige vilde høste ved Gennemførelsen af disse Lovforslag. Om dette kan jeg henholde mig til det, jeg allerede har nævnt, at jeg ikke anser det for at være paatrængende nødvendigt af Hensyn til den nuværende Situation at gaa til et saadant Skridt.

For mig er der ogsaa noget meget berettiget i det, der blev fremført af den højtærede Indenrigsminister, at der i Øjeblikket sidder et lille Udvalg, som overvejer de store Boligselskabers Forhold, og at Indenrigsministeren er villig til ogsaa at tage andre Problemer indenfor Bygeomraadet op til Overvejelse og Behandling under dette Udvalgs Arbejde. Deri synes jeg ligger en meget betydelig Anbefaling af ikke at fremme de her foreliggende Lovforslag, fordi det vilde være som et Indsnit uden rigtigt Forbindende hverken til den ene eller anden Side. Endelig maa der jo for de fleste Mennesker være noget ikke umiddelbart tiltalende i, at først træder man hjælpende til fra det offentliges Side, for at der kan blive opført Huse, og naar saa disse Huse har været opført nogen Tid, møder man overfor Lovgivningsmagten og siger: Ja, det er ikke nok med, at man har været med til at skaffe nogle af de Midler, hvorfor Husene skal byg-