

Det afgørende ved Oprettelsen af en saadan Krisehypotekfond er imidlertid, hvilken Fordel disse Laan gennem Krisehypotekfonden yder de Landmænd, der modtager dem, og dette beror jo ganske paa, hvilken Rente og hvilken Kurs disse Obligationer vil komme til at lyde paa, vil blive knyttet til. Rentefoden er jo givet i Forslaget, det er 5 pCt.s Obligationer, men Kursen kan fornuftigvis ikke angives i Lovforslaget — det er ingen Bebrejdelse mod de ærede Forslagsstillere, at den ikke staar der. Men hvad kan man tænke sig, at Kursen kan blive? Ja, herom udtaler den ærede Ordfører for Forslagsstillerne sig ved Forslagets Fremsættelse paa den Maade, at han siger, at Kursen for Obligationerne altid vil være disse 50 pCt., og noget mere, forhaabentlig næsten 100. Ja, der er jo et langt Spring fra 50 til 100; det er en overordentlig usikker Angivelse af, hvilken Kurs disse Obligationer kan faa, og det er *det*, der interesserer i hele dette Spørgsmaal: til hvilken Kurs kan disse Obligationer afsættes? Det ærede Medlem Hr. Zahle har gjort opmærksom paa, at efter Lovforslaget skal Staten garantere for Halvdelen, og det er derfra, det ærede Medlem udleder, at saa vil Kursen 50 alene derved være sikret, idet denne Statens Garanti skulde medføre Pari — saaledes forstaar jeg det —, og da det er 50 pCt. af Laanet, der er garanteret, er Kursen altsaa mindst 50. Nu er det jo mere end tvivlsomt, om en Statsobligation paa 5 pCt. fuldt ud i Dag staar i Pari; det gør den som bekendt ikke, men det skal jeg helt se bort fra. Hvad der dog er langt mere tvivlsomt, er, hvor den anden Halvdel af Obligationens Paalydende vil finde sin Vurdering, naar man som her foreslaaet ophæver det solidariske Ansvar. Jeg er ikke i Tvivl om, at disse Obligationer, for hvilke der ikke er solidarisk Ansvarlighed, paa Laan i 2den Prioritet, med Statsgaranti for det halve, vil komme meget langt ned i Kurs; jeg tror endda, de kommer længere ned end vore almindelige 5 pCt.s Hypoteklaaneforeningsobligationer, hvor der er solidarisk Ansvarlighed for det hele. Det undrede mig at høre, at det ærede Medlem, som er saa nøje kendt med Kreditforeningsforhold og selv leder en saadan Virksomhed, synes at have saa ringe Tro paa den solidariske Ansvarligheds Betydning. Det ærede Medlem skulde prøve at tænke sig, at Kreditforeningerne her i Landet, ogsaa Husmandskreditforeningerne, ophævede den solidariske Ansvarlighed, skulde prøve at forestille sig, hvor Kursen da kom hen. Vi ser, at Kreditforeningsobligationer med 1ste Prioritet i Ejen-

domme, med solidarisk Ansvarlighed og endda med Statens Garanti bagved, nu staar i en Kurs af vistnok lidt over 80 for 4½ pCt.s Obligationer, og der er vist ikke Tvivl om, at hvis den solidariske Ansvarlighed forsvinder, kommer de betydelig længere ned. Jeg tror derfor, det er ganske givet, at disse Obligationer her, for hvilke man, af Grunde, som det ærede Medlem har anført, ikke tør benytte sig af den solidariske Ansvarlighed, vil komme saa langt ned i Kurs, at de i Virkeligheden slet ikke betyder nogen Fordel for dem, der skulde søge disse Laan. Derimod tror jeg ikke, det ærede Medlem har ganske Ret i, at Staten kun paa-tager sig en Risiko paa disse 15 Mill. Kr., for hertil kommer, som der staar i Lovforslaget, at Staten skal være forpligtet til at modtage Obligationerne til Parikurs ved Erlæggelse af Skat fra de paagældende Landmænd og ved Indbetalinger fra visse Kommuner. Det bliver et direkte Tab, Staten derved faar udover Risikoen, men det er naturligvis i hele dette Forhold maaske nok af forholdsvis underordnet Betydning.

Naar Hypoteklaanefonden for de sønderjydske Landsdele kom til at betyde en virkelig og reel Hjælp, skyldes det dels den Omstændighed, at Prioritetsforholdene i de sønderjydske Landsdele var og endnu er i en saadan Uorden, at disse sekundære Laan kan bruges til at afvikle de meget dyre og meget usikre Banklaan og Veksellaan, som fandtes der efter 1ste Prioritet, men det skyldes ogsaa den Omstændighed, at der blev tilvejebragt 20 Mill. Kr. rigtige Penge, som blev sendt ned og udlaaet i 2den Prioritet. Det er en væsentlig Omstændighed, og skulde der være Tale om at hjælpe Landbruget i det øvrige Kongerige paa samme Maade, maatte der ogsaa her tilvejebringes saadanne Midler, men naar man er kendt med, hvilken Vanskelighed det voldte at tilvejebringe de 20 Mill. Kr., som blev stillet til Raadighed for den sønderjydske Hypoteklaanefond, vil man forstaa, at det slet ikke lader sig gøre her, uden at man straks maa gaa til Udlandet og skaffe Pengene, og de kan i hvert Tilfælde ikke skaffes paa de Vilkaar, der er nævnt her.

For saa vidt der er Tale om at tilbyde en Lettelse i Prioriteringen af Landbrugs-ejendomme, maa jeg holde for, at det, Statsmyndighederne gør bedst i først og fremmest at henvende deres Opmærksomhed paa, er den Skatteprioritet, som fra Aaret 1914 og indtil i Dag ved den kolossale Stigning af de saakaldte faste Ejendoms-