

Efter den forventede Nedgang i Lønninger og andre Hovedudgifter formenes Udgifterne for en Gaard af »Østergaard«s Størrelse at kunne sættes til 40 000 Kr., saaledes at der fremkommer et Nettooverskud af 18 000 Kr. Heraf er det Tanken at benytte et Beløb af 6000 Kr. til Forøgelse af Faarebestanden ved Tillæg af en Del af Lammene, idet det efter Erfaringerne fra Driftsaaret 1925—26 har vist sig vanskeligt med den forhaandenværende Faarebestand at holde Græsset paa Flyvepladsen afgræsset, hvorhos det endvidere har vist sig, at Faareholdet har givet en god Indtægt.

2. Udgifter.

ad Skatter. Skatterne har i Finansaaret 1925—26 været 16 458 Kr. 66 Ø. Da der allerede i indeværende Finansaar har været en Nedgang i Skatterne, ansættes disse for Finansaaret 1927—28 til ca. 15 000 Kr.

I. C. og D. Renter og Afskrivning paa den i Luftfartshavnen indestaaende Kapital.

Efter en nøjere Gennemgang anslaaes Luftfartshavnens Værdier pr. 1. April 1926 ialt at beløbe sig til 3 050 000 Kr., nemlig Arealer 1 900 000 Kr., Bygninger 1 000 000 Kr. og Inventar m. m. 150 000 Kr. Med en anslaaet Tilgang i 1926—27 af 126 000 Kr. paa Arealer og 39 000 Kr. paa Bygninger og med Fradrag af den almindelige Afskrivning naar man til en Værdi pr. 1. April 1927 af henholdsvis 2 026 000 Kr., 1 019 000 Kr. og 144 000 Kr., eller ialt 3 189 000 Kr. 5 pCt. heraf bliver 159 450 Kr. og Afskrivning paa Bygninger (2 pCt.) og Inventar (4 pCt.) giver 26 140 Kr.

II. Formuebevægelser.

B. Udgift.

ad 1. Underlaget for Flyvepladsen bestaar af Ler, som er meget uigennemtrængeligt for Overfladevandet. Der findes et gammelt Drænsystem, som i Aarene siden 1920, da Arealerne til Havnen eksproprieredes og planeredes, har kunnet holde Pladsen nogenlunde tør. Imidlertid viste Drænene sig ganske utilstrækkelige i den ganske vist ogsaa meget fugtige Vinter 1925—26, idet den østre Del af Pladsen og visse Partier paa Midten og i den nordre Ende i Vinterperioden og de første Foraarsmaaneder var saa bløde, at Landing og Start var forbundet med Fare, saaledes at Flyvning paa disse Partier af Pladsen var udelukket. For at undgaa Gentagelse vil det med Henblik paa eventuel Vinterflyvning være nødvendigt efter en foretagen Opmaalning at afdræne ca. 25 ha af den ca. 76 ha store Plads. Udgiften hertil anslaaes til ca. 45 000 Kr., der foreslaas fordelt paa 3 Aar, saaledes at der hvert Aar anvendes 15 000 Kr.

ad 2. Det er vanskeligt at holde Flyvepladsen foran Ekspeditionsbygningen i Orden paa Grund af den hyppige Færdsel med Flyvemaskiner og med Vogne til Transport af Gods og Post, og i fugtigt Vejr er Pladsen derfor ofte stærkt opkørt til Gæne for de rejsende til og fra Maskinerne. Der foreslaas derfor i Lighed med, hvad Tilfældet er i Udlandet, anlagt en Flisegang med Sidefløje, hvorved 4 Maskiner kan holde samtidig. Hertil antages at ville medgaa ca. 900 m² Fliser, som maa være svære og af god Kvalitet for ikke at knække under Maskinernes Hjultryk. Bekostningen anslaaes til 10 Kr. pr. m² eller ialt ca. 9000 Kr.

ad 3. Det har vist sig nødvendigt at have en Parkeringsplads for fremmede Automobileer og Cykler, der navnlig om Søndagen fylder Vejene i den Grad, at de bliver vanskelige at passere, ligesom Indhegningen lider ved Anbringelsen af Cykler. Til Indhegning af en dertil egnet Del af Pladsen, til Vejbelægning og Overkørsler over Grøfterne anslaaes at ville medgaa ca. 2500 Kr., hvilken Udgift vil kunne vederlægges gennem den indkommende Parkeringsafgift samt ved Indtægten gennem Salg af Benzin m. m.