

herom bliver bekræftende, skal dette ved Auktionarius meddeles forud for Tvangsauktionen, og Staten har i saa Tilfælde Forkøbsret til Ejendommen til det højeste Auktionsbud. Men denne Forkøbsret skal for at være gyldig gøres gældende inden 14 Dage efter Auktionen.

§ 4.

I det Omfang, i hvilket Efterspørgselen efter Jord til Oprettelse af eller til Forøgelse af Tilliggendet til mindre Landbrug ikke kan fyldestgøres i Henhold til Bestemmelserne i §§ 2—3, kan Jord af Staten eksproprieres fra større Landejendomme paa følgende Betingelser:

Ekspropriationen kan til disse Formaal kun foretages fra Landejendomme med en Grundskyldsværdi af over 50 000 Kr., og som tillige har et Tilliggende af mere end 50 ha Ager og Eng. Ekspropriationen skal fortrinsvis finde Sted overfor Jord, der ikke udnyttes forsvarligt; den maa kun gøres gældende med Hensyn til Jordarealer, hvis Adskillelse fra Hovedlodden efter Jordlovsudvalgets Skøn ikke virker skadelig for Ejendommens Drift, ligesom den ikke maa formindske en Gaards Areal saaledes, at Resten efter Udvalgets Opfattelse kommer til at staa i Misforhold til Avlsbygningerne.

Fra Ejendomme med et Tilliggende af 50—75 ha Ager og Eng maa ikke eksproprieres mere end 10 pCt. og fra større Ejendomme ikke over 25 pCt. af Arealet, medmindre Restarealet desuagtet vilde blive over 100 ha Ager og Eng, i hvilket Tilfælde Arealet kan nedbringes hertil.

§ 5.

Til Erhvervelse af de i § 1 nævnte Byggepladser med Havelod skal vedkommende Kommunalbestyrelse, saafremt de ledige Beboelseslejligheder i det sidste Aar maatte have udgjort mindre end 5 pCt. af samtlige til Beboelse egnede Lejligheder i Kommunen, være berettiget til at forlange det til Efterspørgselen svarende Areal eksproprieret. Det er dog en Forudsætning for Retten til at ekspropriere fra private Grundejere, at Kommunen efter Statens Jordlovsudvalgs Skøn ikke selv ejer fornøden, til Formaalet egnet Jord, over hvilken Kommunalbestyrelsen ikke har disponeret til andet Øjemed (Skoler eller andre offentlige Bygninger, Sports- eller Legepladser, offentlige Anlæg eller lignende).

Til Erhvervelse af Arealer til Havelodder alene kan Ekspropriation finde Sted, naar Kommunen efter Statens Jordlovsudvalgs Skøn ikke selv ejer fornøden Jord til Fyldestgørelse af de Krav, der fremsættes af dens Beboere om passende Havelodder.

Kap. II. Fremgangsmaaden ved Jordens Erhvervelse.

§ 6.

Henvendelse saavel fra de enkelte private (§ 4) som fra Kommunerne (§ 5) om Erhvervelse af Jord i Henhold til det foregaaende rettes til Statens Jordlovsudvalg. Udvalget er berettiget til at antage den fornødne teknisk kyndige Assistance. De til Erstatningssummernes Udredelse fornødne Beløb saavel som Udvalgets Kontorholdsgodtgørelse bestemmes ved de aarlige Finanslove.

§ 7.

Udvalget afgør, efter Henvendelsen til samme, hvilken Jord der, under Iagttagelse af de nævnte almindelige Betingelser og med skønsom Hensyntagen til An-