

Enhver Husejer, som har udlejet en eller flere Lejligheder til Lejere, der først nu staar i Begreb med at stifte Husstand, er forpligtet til inden 4 Dage efter denne Lovs Ikrafttræden at meddele Kommunalbestyrelsen (Bolignævnet), til hvem disse Lejligheder er udlejet.

Begæring om Udsættelse med Fraflytning skal indgives til Kommunalbestyrelsen (Nævnet) inden 6 Dage efter denne Lovs Ikrafttræden, og Kommunalbestyrelsens (Nævnets) Afgørelse skal saa vidt muligt træffes inden 4 Dage efter Indgivelsen. Udsættelse kan kun gives, naar samtlige mødende Medlemmer af Kommunalbestyrelsen (Nævnet) derom er enige. Forinden Afgørelsen skal der saa vidt muligt gives saavel den nye Lejer som Ejendommens Ejer Adgang til at udtale sig. — For det Tidsrum, med Hensyn til hvilket Udsættelse med Fraflytningen gives, skal den fratrædende Lejer betale Leje overensstemmende med Vilkaarene for Leje-maalet med den nye Lejer; denne Leje forfalder til Betaling 3 Dage efter, at Kommunalbestyrelsens (Nævnets) Afgørelse er den fratrædende Lejer meddelt. Den nye Lejer faar et tilsvarende Afslag i sin Leje. — De af Kommunalbestyrelserne (Nævnene) i Henhold til denne Lov truffne Afgørelser kan ikke indankes for Domstolene eller for de i Lov Nr. 83 af 1. April 1925 omhandlede Overnævn.

Lovforslaget fremkom paa Foranledning af et Andragende til Justitsministeriet fra Aarhus Byraad, hvori der under Henvisning til, at Arbejdsstandsningen i Foraaret 1925 var traadt hindrende i Vejen for Fuldførelsen af en Række Beboelseshuse til Oktober Flyttedag 1925, søgtes om, at den nævnte Flyttedag maatte blive henlagt til et senere Tidspunkt. Fra de samvirkende danske Lejerforeninger modtog Ministeriet endvidere et tilsvarende Andragende, der støttede sig paa Indberetninger fra en Række lokale Lejerforeninger i forskellige Dele af Landet.

Paa Foranledning af Ministeriet indhentedes „Den danske Købstadforening“ fra Byraadene forskellige Oplysninger vedrørende de af Lovforslaget berørte Forhold, og Købstadforeningen udtalte derefter, at den vilde finde det ønskeligt, at der blev truffet Foranstaltninger til en Udsættelse af Oktober Flyttedag i de Kommuner, hvor Kommunalbestyrelserne maatte bestemme en saadan Udsættelse. Det fremgik af det indkomne Materiale, at der kun var 12 Kommuner indenfor Købstadforeningen, som anbefalede at søge Lov-