

valget til det af Ministeren fremsatte Lovforslag, idet dog Partiet Venstres Repræsentanter i Udvalget forbeholdt sig deres Stilling.

Forslaget hviler paa følgende Grundtanke: Som Pengeforholdene er, maa det anses for ugørligt at holde Boligbyggeriet i Gang for Tiden uden nogen Støtte fra det offentlige. Der vilde komme til at mangle et betydeligt Beløb mellem Foretagendets Anskaffelsespris og det Beløb, som vilde fremkomme gennem Kredit- og Hypotekforeningslaan eller lignende med Tillæg af det Indskud, som Bygherren med Rimelighed kunde antages i Stand til at tilvejebringe. I Erhvervsministeriet har fundet en Forhandling Sted med Repræsentanter for Hovedbankerne og de københavnske Sparekasser, hvorefter det ikke kan forventes, at der fra denne Side vil kunne stilles de fornødne Midler til Raadighed. Det vilde imidlertid være uheldigt, saavel under Hensyn til Boligsituationen som ogsaa til deraf følgende Forøgelse af Arbejdsløsheden, om Byggeriet ikke kunde holdes i Gang. Den Støtte fra det offentliges Side, som Loven giver, ydes i Form af Laan, og Statens Risiko herved begrænses ved forskellige nye Bestemmelser og Begrænsninger, hvorved der gives Loven Karakter af en Afvikling, under hvilken Laanene gradvis kan formindskes, og saaledes at der sættes en Ophørstermin for Laanvirksomheden. Denne Frist er sat til 1. Oktober 1927.

Lovens § 1 adskiller sig paa følgende Punkter fra Loven af 1922. Medens Laanegrænsen efter denne var 85 pCt., undtagelsesvis 90 pCt. af Anskaffessummen, sættes nu 85 pCt. ubetinget som Maksimum, og Størrelsen er nedsat fra 40 pCt. af Anskaffessummen til 30 pCt., for Parcelbyggeri dog 40 pCt. — hvilken sidste Bestemmelse indsattes i Folketinget efter Forslag af et Flertal i Udvalget, se nedenfor. — Med Hensyn til de resterende 15 pCt. af Anskaffelsesprisen, som Bygherren skal fremskaffe som eget Tilskud, fastsættes, at saafremt nogen Del af disse Beløb direkte eller indirekte er tilvejebragt af Foretagendets Haandværkere, Leverandører og lignende, vil dette være at opgive i Ansøgningen om Statsboligfondslaonet. I Lovforslaget var foreslaet, at ingen Del af Beløbet som Regel maatte tilvejebringes af Haandværkerne, men det ændredes i Folketinget. — Laan kan endelig efter Loven kun ydes til Opførelse af Boliger væsentlig med mindre Lejligheder — Ordet »væsentlig« indsattes i Folketinget, hvor ligeledes Tidsgrænsen for Loven