

det er jo nævnt saa tidt, og jeg vil gerne gøre den Indrømmelse, at disse ledige Lejligheder naturligvis ikke er Udtryk for, at Boligmangelen i København er ophørt, ingeniunde. Men man kan dog ikke se bort fra, at der er flere Hundrede Lejligheder, som ikke er udlejet. Nu anfører man, at det er, fordi de Folk, som skulde bebo de paagældende Lejligheder, ikke kan betale de Indskud, der kræves. Det er meget muligt; det kan være, de heller ikke kan betale den Leje, der forlanges, men disse Vanskeligheder vilde man meget let være kommet over, hvis man i København i Stedet for at skærpe Huslejevlovgivningen havde lempet den. Saa vilde Forholdene paa Boligomraadet efter min Opfattelse have reguleret sig langt bedre, end Tilfældet er nu, thi saa vilde de Folk, der havde Raad til at bebo disse Lejligheder, for hvem de passer, i Stedet for at blive boende i deres gamle Lejligheder, hvor de bor til en billig Pris, simpelt hen være blevet tvunget ud i de Lejligheder, de kan betale, og hvor de naturligvis ogsaa kan betale Indskuddet. Saa længe man i København opretholder Boligrestriktionerne, vil der alle Dage blive visse Vanskeligheder, man ikke let kan overvinde.

Jeg erkender, at saaledes som Forholdene er i Øjeblikket, er det nødvendigt at forlænge den bestaaende Lov, og jeg hilser, som sagt, med Glæde, at man ogsaa har foretaget den Ændring i Loven med Hensyn til § 5. Ogsaa Arbejdsforholdene herhjemme med det store Antal arbejdsløse tilsiger jo Rigsdagen ikke at trække sig tilbage i dette Øjeblik, og derfor kan jeg anbefale det foreliggende Lovforslag til hurtig og velvillig Behandling i det høje Ting.

C. F. Sørensen: Paa mit Partis Vegne skal jeg tillade mig at anbefale det foreliggende Lovforslag om, at Gyldigheden af Loven om Laan til Boligforanstaltninger forlænges til 31. Marts næste Aar. Der er ikke Anledning til at gøre ret mange Bemærkninger denne Sag vedrørende, eftersom dette Lovforslag er gaaet gennem det høje Folketing uden Udvalgsbehandling. Jeg forstod paa det ærede 8de Medlem for 5te Kreds (Johannes Jensen), at han ogsaa nærrede det Ønske, at Lovforslaget maatte blive hurtigt gennemført. Jeg skal da kun gøre nogle faa Bemærkninger. Særlig skal jeg, fordi jeg tror, det har sin Betydning, sige et Par Ord angaaende Spørgsmaalet om de mange ledige Lejligheder.

Dette, at man taler om de mange ledige Lejligheder i København, er jo ikke noget

nyt. Der har været Mennesker, som under hele Boligkrisen har følt det som deres Opgave at gaa rundt og fortælle og skrive alle de Steder, hvor de kunde komme til at fortælle og skrive det, at den Bolignød, der var i København, var kunstig, og at det slet ikke var saa slemt, som Rigsdagen og andre fortalte. Det ærede 8de Medlem for 5te Kreds gjorde den ganske rigtige Bemærkning, at den Omstændighed, at der i Øjeblikket er Hundreder af ledige Lejligheder — det nøjagtige Tal er 447 —, ikke er Udtryk for, at Bolignøden er ophørt. Det er Udtryk for det, som den højtærede Minister ogsaa var inde paa, nemlig at den Del af Københavns Befolkning, som har eller havde Raad til at købe en Andelslejlighed, har købt den. De, der er tilbage, og som ikke har selvstændig Lejlighed, kan hverken betale de høje Huslejer i disse Ejendomme eller de høje Indskud, de skal præstere, og som beløber sig til et Aars eller fem Fjerdingsaars op til halvandet Aars Husleje. Der er altsaa ikke længere noget Publikum til disse ret dyre Lejligheder med Andelsindskud, skønt der i Befolkningen er et meget stort Antal, som ikke har selvstændig Bolig. Vi har Statistik fra „Statistisk Departement“ og en Boligstatistik fra de sidste Dage, en Beretning om Bolig- og Byggeforholdene i Hovedstaden udsendt af „Statistisk Kontor“, der klart og tydeligt fortæller om disse Forhold. Det ærede 8de Medlem for 5te Kreds udtalte, at vi har haft en ekstraordinær Situation. Jeg vilde ønske, at jeg ligesom det ærede Medlem kunde tale i Fortid og sige „har haft“, men desværre er Situationen endnu ekstraordinært vanskelig paa Boligomraadet. Det Prisfald, som mange, ogsaa den højtærede Minister, har talt om vil komme, haaber vi alle vil lette Byggeriet, saa at man vil kunne faa bedre Forhold paa dette Omraade. Men det er ikke alene de dyre Lejligheder og Indskuddene, der har gjort Forholdene saa vanskelige, som de er, men ogsaa noget, som det ærede 8de Medlem for 5te Kreds var inde paa uden dog at lægge Spørgsmaalet klart. Det ærede Medlem talte om Folketællingen den 5. November og sagde, at den viser, at Provinsbyerne gaar meget langsomt frem, nogle enkelte endda tilbage, og at der her i Hovedstaden kun var en meget ringe Fremgang i Befolkningstallet. Men det ærede Medlem glemmer, at i Boliglovens § 12 er der givet Kommunalbestyrelsen Bemyndigelse til at begrænse Tilgangen af Tilflyttere fra den øvrige Del af Landet. Jeg er ganske klar over, at hvis Myndighederne vilde se bort fra § 12