

Wilmann: Jeg tillader mig at foreslaa, at Lovforslaget henvises til Finansudvalget.

Uden Forhandling eller Afstemning vedtoges dette Forslag.

Den sidste Sag paa Dagsordenen var:

Første Behandling af Forslag til Lov om Støtte af Boligbyggeri.

(Lovforslaget findes i Tillæg A. Sp. 5825; Fremsættelsen findes i Tidenden Sp. 5633).

Sagen sættes til Forhandling.

J. Chr. Jensen: Det foreliggende Lovforslag er tilvejebragt ved Forhandling mellem det saakaldte „Indenrigsministerens Boligudvalg“, som bestaar af Repræsentanter for alle Partier i dette høje Ting og af en Række sagkyndige, hvortil kommer en Række Embedsmænd. I dette Udvalg har Indenrigsministeren bestræbt sig for at opnaa Enighed om et Forslag, som der maatte være Mulighed for at gennemføre baade i dette Ting og i det andet høje Ting. Om disse Bestræbelser, som Indenrigsministeren her har udfoldet, fuldt ud vil lykkes, skal Tiden snart bringe Oplysning om. Der blev nemlig i dette Udvalg fra et Partis Side taget et Forbehold, til Trods for, at Lovforslaget fra Ministerens Side er blevet forringet i Forhold til den gældende Lov i en saadan Udstrækning, at man maatte gaa ud fra, at alle Partier kunde enes om at godkende Lovforslaget. Dette bærer derfor ogsaa i høj Grad Præget af Kompromis, og i endnu højere Grad, end Forholdene egentlig tillader det, bærer det Præget af at være et Forslag til en Afviklingslov, til Trods for, at Tilstandene paa Boligomraadet ikke er forbedret og Bolignøden som bekendt hersker i stor Udstrækning. Det er ud fra dette Synspunkt, at jeg mener, at Lovforslaget i alt for høj Grad bærer Afviklingspræget, men dette maa altsaa ses i Belysning af de Bestræbelser, der er gjort af Ministeren for at opnaa Enighed.

Lovforslaget gaar i Korthed ud paa at forny Statsboligfondloven med visse Ændringer. Jeg skal her nævne enkelte af de Ting i den gældende Lov, som her foreslaas forandret. Der er først og fremmest § 5, der, som det høje Tings Medlemmer ved, indeholdt den Assurance, som skulde

sikre de byggende, idet det, for saa vidt der skulde fremkomme større Prisdald for Nybyggeriet, var tilladt Staten og Kommunen at yde det Byggeri, der er foregaaet efter den gamle Lov, en Støtte. Adgangen til at yde en saadan Støtte vil efter det foreliggende Lovforslag bortfalde. Dernæst er Grænsen for Laanene, som ifølge den gældende Lov undtagelsesvis kan gaa op til 90 pCt. af Anskaffelsessummen — hvorved jeg bemærker, at dette, der var tænkt som Undtagelse, blev Regelen allerede fra de første Maaneder, efter at Loven var vedtaget —, her fastsættes til 85 pCt. i Stedet for 90, Laanebeløbet fastsættes til indtil 30 pCt. af Pantets af Statsboligfonden godkendte Anskaffelsessum i Modsætning til tidligere 40 pCt. Kapitel II i Loven omhandler Skattelempler i Lighed med de tilsvarende Bestemmelser i de tidligere Love. Jeg skal derfor ikke komme nærmere ind derpaa, særlig efter den højtærede Ministers Udtalelser ved Fremsættelsen, som jeg henviser til. De øvrige Afsnit af Loven er som den tidligere Lov og er mindre væsentlige; derfor skal jeg heller ikke komme nærmere ind derpaa. Heller ikke skal jeg komme ind paa, hvorledes de tidligere Love har virket, men i Betragtning af det, jeg her har fremført, skal jeg paa mit Partis Vegne henstille til det høje Ting hurtigt at gennemføre dette Lovforslag, saa vidt muligt uden Nedsættelse af Udvalg, da den bestaaende Lov jo udløber med Udgangen af denne Maaned.

Hermed anbefaler jeg Lovforslaget.

Elgaard: I den højtærede Indenrigsministers Fremsættelsestale gør Ministeren opmærksom paa, at det Beløb, der er stillet til Raadighed efter de gældende Statsboligfondslove, andrager ca. 97 Mill. Kr., men der er endnu kun udstedt Obligationer for mindre end 60 Mill. Kr. Endvidere gør Ministeren opmærksom paa, at naar der ikke er afsat større Beløb i Forhold til Hovedbeløbet, ligger det i at Byggeforetagenderne endnu ikke er færdigbehandlet, og at endelig Afregning derfor ikke har kunnet finde Sted. Jeg ser i den store Margin, der er mellem Hovedbeløbet og det Beløb, der er afsat, i hvert Fald nogen Bevisførelse for, at der ikke vilde være noget til Hinder for, at det Boligbyggeri, som er i Gang — altsaa de Boliger, der er paabegyndt, og som vil blive færdige i indeværende Sommer —, vil foregaa ganske uhindret af, hvordan man fra Rigsdagens Side tager den højtærede Indenrigsministers Forslag om Forlængelse af Statsboligfonds-