

billigere, end Lejen er nu. For Hovedstadens Vedkommende viser den foretagne Undersøgelse, at i de 3 Hovedstadskommuner, København, Frederiksberg og Gentofte, er Antallet af Familier under Boligforsorg ikke mindre end 2 805. Det er jo et ret stort, jeg kan sige beklagelig stort Tal, men jeg vil gerne vedrørende dette med Formandens Tilladelse citere et Par Linier af den Udtalelse, der medfølger Statistisk Departements Opgørelse. Den lyder saaledes: „Endelig gør man opmærksom paa“ — det er altsaa, efter at man har nævnt Antallet paa de Familier, der er under Boligforsorg i Hovedstadskommunerne — „at man ikke kan gaa ud fra, at der for at skaffes selvstændig Lejlighed til hver af de Familier, der er under kommunal Boligforsorg, behøves netop et Antal Lejligheder, der svarer til Antallet af Familier. I Københavns Kommune er saaledes ca. 1 600 Familier anbragt i ca. 800 almindelige Beboelseslejligheder, og i Frederiksberg deler paa samme Maade ca. 200 Familier ca. 100 almindelige Lejligheder. For at skaffe alle de 2 805 Familier i Hovedstaden, der er under Boligforsorg, hver sin selvstændige Lejlighed behøves altsaa ikke 2 805, men kun ca. 1 900 Lejligheder.“ Jeg vil gerne fæste Opmærksomheden et Øjeblik ved denne Udtalelse, fordi jeg senere kommer tilbage til Ting vedrørende Boligsituationen, hvor jeg med denne Udtalelse sammen med det, jeg da vil sige, vil tillade mig ligesom at opridsse et noget lysere Billede af Boligsituationen, end man maaske ved denne første Gennemgang af Undersøgelserne konstaterer. Jeg vil gerne gøre opmærksom paa, at man ogsaa har Beregninger for, hvor stort det almindelige Behov for Boliger er paa de forskellige Steder, hvor man har været inde paa Undersøgelser vedrørende Boligforholdene. Jeg tror, man for Hovedstadens Vedkommende har anslaaet det aarlige Behov til ca. 4 000 Lejligheder, men nu har imidlertid den Folketælling, som for ikke længe siden er foretaget, vist, at der for Hovedstadens Vedkommende ikke er en saa stærk Tilvækst i Befolkningsmængden, som der har været tidligere gennem en længere Række af Aar. Det samme gør sig for øvrigt gældende i flere af de Købstæder, hvor man endnu maa notere et vist Antal Familier, der er medregnet i Antallet af dem, der er under kommunal Boligforsorg. Dette Forhold i Befolkningstilvæksten i Byerne kan jo udmærket i denne Forbindelse betragtes som en Lysning i Spørgsmaalet om at skaffe

det nødvendige Antal Boliger. Byggevirksomheden i det sidst afvigte Aar, regnet fra og til Oktober Flyttedag, har de forskellige Steder været meget betydelig, og ogsaa i den Henseende foreligger der jo Opgørelser, der viser, at det Antal Lejligheder, der er bygget færdige i det forløbne Aar, baade for Provinsbyernes, for Landkommunernes og for Københavns Vedkommende, i alt Fald adskillige Steder er betydeligt større end i tidligere Aar, og heri kan man ogsaa finde et Udtryk for, at man har Ret til at betragte den øjeblikkelige Situation som gunstigere, end den har været i en Række af Aar. Jeg kan saaledes nævne, at der i Hovedstaden i det forløbne Aar er taget 4 820 nye Lejligheder i Brug, et Antal, der er større, end det har været i en lang Aarrække. Jeg vil endvidere gerne gøre opmærksom paa, at medens det i Provinsen fortrinsvis er private Bygherrer, der opfører Boliger, er det i Hovedstaden kun ca. en Trediedel af Byggeriet, der er udført af private Bygherrer, og dertil kommer endda, at Grænsen i saa Henseende er udflydende og vanskelig at fastsætte. Endvidere maa man, for at faa et Billede af den nuværende Boligsituation, jo ogsaa tage med ind i Beregningerne det Antal af Boliger, der er under Opførelse, og dèr vil jeg særlig dvæle ved det Antal Boliger, der er under Opførelse i Hovedstaden, idet det viser sig at være ikke mindre end ca. 5 700 Lejligheder, hvoraf ca. 2 700 er 2 Værelsers Lejligheder. I det sidste Par Aar er man i Storbyggeriet gaaet over til at bygge Huse fortrinsvis bestaaende af 2 Værelsers Lejligheder med Kammer eller 1 Værelsers Lejligheder med Kammer; man har derved større Sikkerhed for, at de Lejligheder, der skabes gennem dette Byggeri, kan blive beboet.

Jeg kommer derefter til et Spørgsmaal i Forbindelse med Boligproblemet, som kræver den allerstørste Interesse. Der har i Dagspressen gennem flere Maaneder nu og da været skrevet om Boligproblemet og i Artikler været fremsat Udtalelser om, hvordan Stillingen var i Hovedstaden med Hensyn til ledige Lejligheder. Der har i den Forbindelse i adskillige Blade været nævnt meget betydelige Tal, 500 har været nævnt mange, mange Gange, og vel ogsaa højere Tal, og enkelte Blade har interviewet en eller anden af de autoritative Personer i Hovedstaden, som man vidste kunde udtale sig med nogen Sikkerhed om disse Spørgsmaal. Der er i et saadant Interview, som blev foretaget den 21. Oktober af „Ekstrabladet“, udtalt af