

2881 ^{8/12} 25: 3. Beh. af F. t. L. om Ændr. i L. om Oprett. af tvende Kreditforeninger m. v. 2882

herimod, betragter jeg dette Forslag som vedtaget. (Ophold.) Det er vedtaget.

Man gik derefter til Afstemning.

Lovforslaget (se Tillæg C.)

vedtoges enstemmigt med 110 Stemmer.

Formanden: Lovforslaget vil nu blive oversendt til Landstinget.

Jeg skal her afbryde Mødet.

Næste Møde holdes i Dag Kl. 1¹⁰ med følgende Dagsorden:

Eventuelt: Anden Behandling af:

Forslag til Lov om Ændring i Lov Nr. 314 af 20. December 1924 om Valutaforanstaltninger.

Mødet hævet Kl. 1⁵.

45de Møde.

Tirsdag den 8. December Kl. 1¹⁰.

Formanden: Udenfor Dagsordenen har Indenrigsministeren Ordet for at fremsætte det i Dag anmeldte Lovforslag.

Indenrigsministeren (Hauge): Jeg skal tillade mig for det høje Ting at fremsætte *Forslag til Lov om Forlængelse af Lov Nr. 551 af 23. December 1922 om Laan til Boligforanstaltninger*. Lovforslaget gaar ud paa, at Statsboligfondsloven bliver ved at have Gyldighed indtil Udgangen af Marts 1926, hvorved Gyldigheden af den gældende Lov altsaa forlænges med 3 Maaneder. Foruden Bestemmelsen om Forlængelse af

den gældende Lov indeholder Lovforslaget Bestemmelse om, at § 5 i denne Lov udgaar. § 5 i den nævnte Lov bemyndiger Indenrigsministeren til efter Samraad med Rigsdagens Finansudvalg at fastsætte, at Renter og eventuelt Afdrag for en bestemt Periode kan eftergives eller Henstand med deres Erlæggelse tilstaas Laantageren for Statskassens Regning, naar det skønnes, at Byggepriserne eller andre særlige Omstændigheder gør det fornødent. Det saaledes eftergivne Beløb eller det, hvormed der er givet Henstand, kan ikke overstige i alt 10 pCt. af Ejendommens Anskaffelsessum, og Eftergivelsen er ordentligvis betinget af, at der af vedkommende Kommune ydes et lige saa stort Beløb til Ejendommen. Man har derigennem villet give de byggende Løfte om, at i Tilfælde af, at Byggeomkostningerne blev mindre og saa meget mindre, at der var Rimelighed for at yde en Hjælp indenfor den nævnte 20 Procents Ramme, vil en saadan Hjælp kunne ydes. Men dette gælder ikke alle Laantagere, idet der jo ikke kan være Tale om, at Stat og Kommune i Fællesskab yder Hjælp angaaende saadanne Laan, for hvilke der ikke er Kommunegaranti. Nu er Forholdet imidlertid det, at de hidtil givne Statsboligfondsloane, der i alt beløber sig til ca. 97 Mill. Kr., alle vil komme til Udbetaling for Byggeri, der enten er færdigt, er paabegyndt eller vil blive paabegyndt, inden den gældende Lov udløber, og de nye Laan, der kan gives efter det fremsatte Lovforslag, vil blive givet til Byggeri, der først kan komme til Udførelse ind i det nye Aar, idet der hidtil har været Penge nok til det projekterede Byggeri. Vi gaar ud fra, at efter 1. Februar vil Byggeomkostningerne dale med mindst de 20 pCt., infor hvilken Grænse der altsaa vil kunne ydes Hjælp. Der vil derfor ikke være nogen særlig Grund til at opretholde denne § 5 med Bestemmelsen om, at der kan ydes Hjælp, thi hvis denne Paragraf fortsat skulde have Gyldighed, vilde der jo blive en Ulighed i Vilkaarene for dem, der har bygget til de høje Priser, og dem, der kommer til at bygge for de betydeligt lavere Priser.

Det er Hensigten at administrere Loven saaledes for Fremtiden, at Laanene væsentlig gives til Smaalejligheder, men man vil naturligvis ogsaa yde Laan til Parcelbyggeri, selv