

vurderingen og Handelsprisen. Deri skal selvfølgelig ikke ligge, at jeg vil hævde, at Jordvurderingen er fuldt ud retfærdig, det har jeg udtalt mig om før, men jeg vil gerne tilføje, at naar jeg er Tilhænger af Grundskylden, er en af Grundene den, at jeg tror, at foruden de mange andre gode Virkninger, som Grundskylden vil have, vil den medvirke til at fremskynde en mere retfærdig Jordvurdering.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Aksel Jensen har Ordet for en kort Bemærkning.

Aksel Jensen: Det ærede Medlem Hr. Holdgaard hævder stadig, at Jordprisen er for høj, og at det er det, der bidrager til at skabe de store Vanskeligheder for Oprettelsen af selvstændige Brug. Jeg vil spørge det ærede Medlem, om han vil hævde, at det er Jordprisen, der skaber de største Vanskeligheder. Nej, det er, som jeg sagde før, Byggeomkostningerne og Anskaffelsen af Inventar, der tynger saa haardt i dette Øjeblik, det er de Poster, der er steget langt højere end Jorden. Hvis Statistikken er rigtig — og det maa man vel gaa ud fra, selv om det jo desværre ikke altid er Tilfældet —, fremgik det jo i Fjor, at medens Jorden var steget med 33 pCt., var Bygninger og Inventar steget med, saa vidt jeg husker, 178 pCt. Jeg stiller derfor det Spørgsmaal til det ærede Medlem, om han ikke vil indrømme, at det er Omkostningerne til Bygninger og Inventar, der volder Vanskelighederne, og langt mindre Jordværdien. Med Hensyn til, hvad det ærede Medlem udtalte om Jordvurderingen og Handelsværdien, skal jeg sige, at jeg kan jo ikke faa noget bedre Bevis paa, at Jordvurderingen ikke altid er saa rigtig, som den skulde være; jeg synes, det ærede Medlem gjorde et Forsøg paa at føre Beviset herfor, naar han fremhævede den store Forskel imellem Handelsprisen og Vurderingsprisen. Nu ved jeg godt, og det ved det ærede Medlem jo ogsaa, at Vurderingen foregaar efter Bondegaardsbrug, Jorden skal vurderes efter dens Benyttelse i et Brug paa et halvt Hundrede Tønder Land; men jeg synes, at selv om man tager Hensyn dertil, er de Udtalelser, det ærede Medlem kom med, i Overensstemmelse med min Paastand om, at Vurderingen af Jord er vanskelig, det er svært at fastsætte de rigtige Priser. Det glæder mig derfor, at det ærede Medlem kom op og gav sin Tilslutning til min Kritik af Jordvurderingen; det er et vanskeligt Problem, og det er

derfor lettere at vurdere til Ejendomsskyld end til Grundskyld.

Martin Hansen: Jeg skal kun fremsætte nogle ganske faa Bemærkninger, idet jeg i øvrigt, hvad Lovforslagets Enkeltheder angaar, kan henholde mig til, hvad mit Partis ærede Ordfører har fremsat. Jeg ønsker dog at gøre et Par Bemærkninger til enkelte af de Udtalelser, der er fremkommet, og jeg vil da først sige til det ærede Medlem Hr. Aksel Jensen, at hvis det drejer sig om en ny forhøjet Skat, vilde min Stilling til Lovforslaget være en ganske anden; men her er jo ikke Tale om, at man skal forhøje Skatten, her er kort og godt Tale om en Omlægning af Skatten paa et mere rationelt og retfærdigt Grundlag. Det er det, det drejer sig om, og Skatten paa Landejendomme vil blive ganske den samme; den lignes efter Behovet, men Grundlaget omlægger vi, saaledes at det kommer til at virke mere retfærdigt mellem de forskellige Grupper.

Op naar nu det bliver sagt, at man ikke synes om Omflytning af Ejendomsskatten fra den ene til den anden, vil jeg bede om, at man erindrer, at det har man i de sidste 20 Aar gjort hvert 5te Aar. Hvert 5te Aar har man omlagt Ejendomsskatterne fra Hartkornsskat til Ejendomsskyld. Jeg tror, det vil være mere end vanskeligt for nogen at hævde, at der ikke er sket en Forskydning fra de større til de mindre Ejendomme ved, at hver Femtepart skal gaa fra Hartkornsskatten over til Ejendomsskyld. Det er ganske naturligt, saadan maa det være, fordi de smaa Ejendomme har forholdsvis flere Bygninger i Forhold til Jordarealet end de større Ejendomme, og derfor er Værdien forholdsvis større. Jeg har ogsaa gentagne Gange haft Lejlighed til at sige, at de smaa Ejendomme handles der med til forholdsvis højere Priser end de større Ejendomme, hvilket ogsaa gør, at Ejendomsskylden bliver større.

Maa jeg i denne Forbindelse sige, naar der bliver anket saa meget over Over-Skyldraadets Forhøjelser, og at det ganske særlig er de mindre Ejendomme, det er gaaet ud over, at det er ikke med let Hjerte, det er blevet gjort, men man maa erindre, at Over-Skyldraadet er en Vurderingsmyndighed, der har at rette sig efter Loven, og Forholdet er det, at vi har ingen Berettigelse til at lægge de mindre Ejendomme længere under den virkelige Handelsværdi end de større; vi