

§ 11.

Brugeren er, hvis Parcellen er bebygget og drives som selvstændigt Brug, forpligtet til selv at bebo og drive Bruget. Han maa ikke bortleje nogen Del af Lodden eller opføre Lejehuse paa den.

§ 12.

Ejendommen maa ikke pantsættes for et større Beløb, end hvad der svarer til det til Bygningernes Opførelse tilstaaede Statslaan. Ej heller kan der i Ejendommen foretages Arrest eller Udlæg for nogen Ejeren personlig paahvilende Forpligtelse.

§ 13.

Bruget maa ikke udstykkes, sammenlægges eller magelægges med anden Jord uden Landbrugsministerens særlige Samtykke.

§ 14.

De i Henhold til denne Lovs § 2, 1ste Stykke, udstykkede og senere afhændede Jordlodder skal i Matrikulen betegnes som Husmandsbrug efter denne Lov. Paa Ejendommens Folio i Registeret til Skøde- og Panteprotokollerne skal der ske Notering om, at Ejendommen er undergivet de i nævnte Lov fastsatte Vilkaar.

§ 15.

Brugeren af en i Henhold til Loven erhvervet Jordlod er forpligtet til at give den eller dem, som Landbrugsministeriet bemyndiger dertil, Adgang til at føre Tilsyn med, at de i Henhold til Loven paalagte Forpligtelser overholdes, og til at optage Syn over Ejendommen.

De herved forefundne Mangler ved Ejendommen eller dennes Drift er Brugeren pligtig at afhjælpe inden en af Landbrugsministeriet efter Indstilling af Synet nærmere fastsat Frist.

Landbrugsministeriet træffer Afgørelse af, hvorledes der i Medfør af Bestemmelserne i Skødet vil være at gaa frem mod Ejeren, hvis han misligholder de ham efter Loven paahvilende Forpligtelser.

§ 16.

For de halvaarlige Renter saavel som for ethvert andet Krav paa Køberne i Henhold til Loven haves der Udpantningsret.

§ 17.

Viser det sig ugørligt for Statens Jordlovsudvalg ved frivillig Overdragelse paa rimelige Vilkaar at erhverve de fornødne Arealer til Tilvejebringelse af Adgangsvej til de Husmandsbrug, der oprettes, kan Landbrugsministeren efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg paalægge vedkommende kommunale Raad at tilvejebringe den fornødne Vejforbindelse i Overensstemmelse med Reglerne i Lov af 20. August 1853 om Jords Afgivelse til offentlige Biveje. I saa Fald skal Staten (Jordfonden) udrede Omkostningerne ved Vejens Anlæg, medens Kommunalraadet kan paalægge dem, til hvis Fordel Vejen udlægges, at udrede Omkostningerne ved Vedligeholdelsen.

§ 18.

Landbrugsministeren bemyndiges til efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg at afhænde helt eller delvis Arealer, der er stillede til Raadighed i Medfør af § 1, jfr.