

§ 46.

Et Dokument anses for tinglyst, naar det er indført i Personbogen. Tinglysningens Retsvirkninger regnes fra den Dag, da Dokumentet anmeldes til Tinglysning. Dokumenter, der anmeldes til Tinglysning samme Dag, ligestilles.

§ 47.

Pantebreve, der, bortset fra §§ 37 og 38, giver Underpant i Løsøre, skal anmeldes til Tinglysning senest 7 Dage efter deres Oprettelse. Tinglysningen skal ske ved Pantsætterens personlige Værneting eller, hvis han ikke har noget Værneting her i Landet, ved Københavns Byret. Naar Pantets Ejer flytter til en anden Retskreds, skal der inden 14 Dage efter Flytningen ske fornyet Tinglysning i denne.

Pantebrevet skal tinglyses for at faa Gyldighed mod Aftaler, der i god Tro indgaas med Pantets Ejer om det pantsatte Løsøre, og mod upriviligerede Kreditorer.

Sker Tinglysning ikke inden de nævnte Frister, er Pantebrevet ugyldigt i Forhold til Trediemand.

Pantebreve, der giver Underpant i bestemte Løsøregenstande, udslettes, naar der er gaaet 10 Aar siden Pantebrevets Tinglysning, og der ikke inden denne Fristes Udløb er anmeldt fornyet Tinglysning.

§ 48.

Umyndiggørelse og Anordning af Lavværgemaal skal tinglyses for at faa Gyldighed overfor Aftaler, der i god Tro indgaas med den umyndiggjorte eller den, for hvem Lavværge er beskikket. Overfor Aftaler om fast Ejendom skal der tillige ske Tinglysning efter denne Lovs § 1. Tilsvarende Regler kommer til Anvendelse paa Ophævelse af Umyndiggørelse og Lavværgemaal.

Samme Regel gælder Retten ifølge tinglyst Skifteekstrakt.

Arrest skal tinglyses for at faa Gyldighed overfor Aftaler, der i god Tro indgaas med Skyldneren om de arresterede Genstande. Arresten udslettes, naar der er gaaet 1 Aar siden dens Tinglysning, og der ikke inden denne Fristes Udløb er anmeldt fornyet Tinglysning.

§ 49.

Med Hensyn til Retsvirkningerne af en Ægtepagts Tinglysning har det sit Forblivende ved Lov Nr. 56 af 18. Marts 1925 § 37.

III. Gennemførelses- og Overgangsbestemmelser.

8. Kapitel.

§ 50.

Nærmere Regler om Indleveringstid for Dokumenter, om Indretning og Førelse af Dagbog, Tingbog, Personbog, Tingblad o. l. gives af Justitsministeren.

Om Anlæggelsen af de nye Bøger og Akter og andre Foranstaltninger til Lovens Gennemførelse gives ligeledes nærmere Regler af Justitsministeren.

De ved Lovens Ikrafttræden ansatte Grundbogsførere i de sønderjydske Landsdele samt Grundbogsdommeren i Sønderborg vedbliver efter Justitsministeriets nærmere Bestemmelse ogsaa efter Lovens Ikrafttræden at udføre den dem efter hidtil gældende Lovgivning tillagte Virksomhed.

De hidtil brugte Realregistre til Skøde- og Pantebøgerne og Grundbøgerne benyttes som Tingbøger efter nærværende Lovs Ikrafttræden, indtil de omskrives efter Justitsministeriets nærmere Bestemmelse.