

givelse af den Retshandling og den faste Ejendom, Dokumentet angaar, samt Anmelderens Navn og Bopæl.

Mangler Dokumentet Angivelse af Ejendommens Matr.-Nr. (jfr. § 9, 3die Stykke), Anmelderens Navn og Bopæl, Pantekreditors eller hans Fuldmægtigs Bopæl, for saa vidt denne ikke er almindelig bekendt, eller Angivelsen i disse Retninger er forkert, afvises det, medmindre Fejlen eller Mangelen rettes af Anmelderen. Mangler Dokumentet Underskrift af Udsteder og ved Skøder og Pantebreve af Vitterlighedsvidner eller er Genpart ikke vedlagt, afvises det.

Efter Indførelsen i Dagbogen faar Dokumentet og Genparten Paategning herom med Angivelse af Indførelsesdatoen. Den i Dagbogen angivne Dato for Dokumentets Indlevering anses for rigtig, medmindre der føres fuldt Bevis for det modsatte. Samme Regel gælder Dagbogens øvrige Indhold.

Genpartens Rigtighed skal bekræftes af Dommeren, i København af en af Tinglysningskontorets Embedsmænd efter Justitsministeriets nærmere Bestemmelse.

Dagbogens Fortegnelse over indleverede Dokumenter afsluttes hver Dag ved Indleveringstidens Slutning og underskrives af Dommeren.

§ 15.

Efter Indførelsen i Dagbogen undersøger Dommeren, hvorvidt der efter Tingbogen er noget til Hinder for Tinglysning af det paagældende Dokument.

Viser det sig, at Dokumentet efter sin Natur overhovedet ikke kan tinglyses eller ikke kan tinglyses i vedkommende Retskreds, eller Tinglysningen er aabenbart overflødig til Rettens Beskyttelse, eller Dokumentets Udsteder — eller den, en offentlig Handling angaar — ikke er berettiget til at raade over Ejendommen i den angivne Retning, afvises Dokumentet og indføres ikke i Tingbogen, ligesom det slettes af Dagbogen. Samme Regel gælder, hvis en Person, der kun har betinget Adkomst, udsteder et Dokument uden at anføre Betingelsen. Afvisning kan ogsaa finde Sted allerede ved Dokumentets Anmeldelse til Dagbogen.

Angiver Udstederen af Dokumentet sig berettiget til at raade over Ejendommen, men har undladt at anmelde fornødent Bevis herfor (f. Eks. Eksekutorbevilling, Fuldmagt, Skifteudskrift, Udskrift af Handels- eller Aktieselskabsregister og lignende), sætter Dommeren Anmelderen en Frist til at fremskaffe fornøden Bevislighed. Dommeren kan efter Anmelderens Begæring forlænge Fristen.

Har Dokumentet undladt at angive den berettigedes Prioritetsstilling eller angivet den paa en mod Tingbogen stridende Maade, giver Dommeren fornøden Anmærkning herom ved en Paategning paa Dokumentet umiddelbart efter Paategningen om dets Tinglysning. Anmærkningen skal desuden paategnes Genparten. Samme Regel kommer til Anvendelse paa mindre væsentlige Afvigelser i Dokumentet fra Tingbogens Oplysninger, f. Eks. unøjagtig Angivelse af Areal, Hartkorn og lignende. Retsanmærkning kan ikke frafaldes.

Dokumentet behøver til Oplysning om Rettens Prioritetsstilling alene at henvises til de i Forvejen paa Ejendommens Blad i Tingbogen indførte Rettigheder, uden at det er nødvendigt at opregne disse. Dog skal et Pantebrev altid angive de enkelte foranstaaende Hæftelser samt disses Beløb.

§ 16.

Foreligger der ingen Hindring for Tinglysning af det paagældende Dokument, eller kan dette tinglyses med Retsanmærkning, indføres det i Tingbogen, i sidste Fald med Tilføjelse af Ordet Anmærkning. Har et Pantebrev faaet Retsanmærkning om