

## Bilag.

## Beretning

om

Kongeriget Danmarks Hypotekbanks Virksomhed i Tiden fra 1. April 1924 til  
31. Marts 1925. (18de Regnskabsaar).

(Afgiven af de af Rigsdagen valgte Revisorer).

„Kongeriget Danmarks Hypotekbank“s 18de Regnskabsaar falder sammen med  
Finansaaaret 1924—25.

Bankens Grundfond, for hvilken fandtes henlagt det af Finansministeriet den  
15. Oktober 1906 udstedte Indskrivningsbevis for danske  $3\frac{1}{2}$  pCt.'s Statsobligationer  
til Paalydende 20 Mill. Kr., er i Regnskabsaaaret ikke undergaaet nogen Forandring,  
idet Fonden ikke er angrebet og ej heller forøget ved Overførelse fra Reservefonden.

Til Bankens 1ste Afdeling er i Regnskabsaaaret foretaget følgende Indkøb af  
Kreditforeningsobligationer:

512 000 Kr. Sønderjyllands Kreditforening  $4\frac{1}{2}$  pCt., 2den Serie, til Kurs 72,91.  
282 000 Kr. Kreditforeningen af Kommuner i Danmark 5 pCt., 3die Serie, til Kurs 76,35.  
Til Bankens Beholdning af 3die Afdeling er overtaget fra Finansministeriet:  
7 357 008 Kr. 55 Ø.  $4\frac{1}{2}$  pCt. Statshusmandsobligationer til Kurs 69,7.  
5 649 612 Kr. 36 Ø. 5 pCt. Byggelaansobligationer til Kurs 83,2.

Til Afdelingen er endvidere indkøbt:

181 600 Kr. 5 pCt. Statsboligfondsobligationer til Kurs 83,9.

Af egne Obligationer har Banken til fremtidig Amortisation tilbagekøbt føl-  
gende Beløb:

af Serie II, 1908, à 4 pCt.	Obligationer til Paalydende	10 080 Kr.	Kurs 91,50.
- — III, 1912, à 4 pCt.	— — —	199 800 —	— 91,50.
- — IV, 1917, à $4\frac{1}{2}$ pCt.	— — —	200 000 —	— 81,50.

Af Hypotekbankens Afregningsbeholdning er til Tiendebanken afhændet  
Tiendebankobligationer til Paalydende 9 300 Kr. til Kurs 76. Afregningsbeholdningen  
er overført til Bankens faste Beholdning af Tiendebankobligationer (2den Afdeling)  
med Obligationer til Paalydende 229 900 Kr.

Ifølge Konto for Vinding og Tab beløber Regnskabsaarets Renteindtægt sig  
til 4 034 546 Kr. 05 Ø., medens Renteudgiften udgør 3 762 932 Kr. 01 Ø. Bankens  
Renteoverskud bliver herefter 271 614 Kr. 04 Ø.

I Regnskabsaaaret har Banken optaget et amerikansk 6 pCt. Laan paa 5 Mill.  
Dollars til Kurs 95,18, hvilket Laan paa Balancen er opført til Dollarkursen pr. 31.  
Marts 1925, 5,475, med Beløb 27 375 000 Kr.; da Provenuet af dette Laan er realise-  
ret til en Gennemsnitskurs af 5,5749, er herved regnskabsmæssigt fremkommet en  
Kursgevinst paa 499 793 Kr. 81 Ø., der er overført til Konto for Vinding og Tab.

Bankens Rentekupons af II. og III. Serie er af Obligationsejerne i stigende  
Grad forlangt indløst i Sterling, hvorved der er paaført Banken et Tab af ca.  
354 000 Kr. Hertil kommer et Tab paa Bankens Francsbeholdning, der ved Regn-  
skabsaarets Begyndelse beløb sig til 145 000 Frs., bogført til Kurs 34,15, og ved  
Aarets Udgang 165 000 Frs., bogført til Kursen pr. 31. Marts 1925: 29,45. Det ved  
Francskursens Nedgang foraarsagede regnskabsmæssige Tab udgør 14 717 Kr. Ban-  
ken havde ved Regnskabsaarets Slutning en Dollarsbeholdning paa 53 158 \$, bogført  
til Kursen pr. 31. Marts 1925: 5,475.