

Saafrømt det forelagte Forslag gennemføres, vil det bevirke, at den Sikkerhed, man for Tiden har i Købstadejendomme, vil blive betydeligt forringet, saaledes at det bliver nødvendigt ikke alene at indskrænke nye Laans Størrelse, men ogsaa at forlange større Afbetalinger paa allerede ydede Laan. At dette vil medføre betydelige Vanskeligheder for Laanerne, er uden Tvivl, men vil ikke kunne undgaas, hvis Lovforslaget vedtages.

Man tillader sig derfor at rette denne Henvendelse til Regering og Rigsdag for om muligt at forebygge Lovens Vedtagelse i den foreslaaede Form.

Fællesrepræsentationen for de danske Sparekasser, den 29. Januar 1926.

#### Forretningsudvalget:

Johs. Schmidt.

Axel Tarp.

Rud. Lund.

### Bilag VI.

Byggekontrolnævnet.

København, den 16. Januar 1926.

Under de senere Aars høje Byggepriser har Boligbyggeriet som bekendt stadig været yderst vanskeligt stillet i økonomisk Henseende, og disse Vanskeligheder er ikke mindst under den nuværende Deflationsperiode blevet en meget alvorlig Hindring saavel for det private Byggeri som for Foreningsbyggeriet. Indenfor Nævnet har man under nogle i den senere Tid stedfundne Drøftelser desangaaende navnlig fæstet Opmærksomheden ved, at de nuværende Ejendomsskatter, paalignede efter de legale Regler, betyder en ofte meget væsentlig Fordyrelse af Ejendommens Drift.

Da en Formindskelse af denne Byrde maa antages at ville virke som en i mange Kommuner meget kraftig Tilskyndelse til at sætte Boligbyggeriet i Gang, skal man herved tillade sig at henlede det højtærede Indenrigsministeriums Opmærksomhed paa det ønskelige i, at Lempelser eller Fritagelser med Hensyn til Ejendomsskatter søges gennemført til Fremme af Byggeriet.

Under Hensyn til, at de i de senere Aar opførte Beboelsejendomme gennemgaaende er opført til Priser, der formentlig vil vise sig at ligge væsentlig over det Prisniveau, der kan bygges til i Fremtiden, skal man derhos paapege Ønskeligheden af, at den Skattelempelse, der maatte blive tilstaaet fremtidigt Boligbyggeri, ogsaa kommer til at omfatte de allerede nu eksisterende Beboelsejendomme, der er opført under de senere Aars høje Prisniveau.

Man henleder i denne Forbindelse Opmærksomheden paa, at i det store Flertal af disse Ejendomme, ogsaa af dem, der er opført, før Statsboligfondsloven traadte i Kraft, er det offentlige i Kraft af den hidtidige Boliglovgivning som Laan-